



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-12-15 14:50:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/122207
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1999-02-23
 Adresas: Neringa, Gintaro įlankos g. 10

2.4.

Pastatas - Poilsio pastatas
 Adresas: Neringa, Gintaro įlankos g. 16
 Unikalus daikto numeris: 2396-9000-3010
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Žymėjimas plane: 9K1p
 Statybos pradžios metai: 1969
 Statybos pabaigos metai: 1969
 Rekonstravimo pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 169.76 kv. m
 Pagrindinis plotas: 105.30 kv. m
 Tūris: 566 kub. m
 Užstatytas plotas: 210.10 kv. m
 Koordinatė X: 6161236.29
 Koordinatė Y: 318622.89
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 38675 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 33 %
 Atkuriamoji vertė: 25912 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 31094 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-04-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-10

2.5.

Pastatas - Prekybos paviljonas
 Adresas: Neringa, Gintaro įlankos g. 16
 Unikalus daikto numeris: 2396-9000-3021
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos
 Žymėjimas plane: 10E1ž
 Statybos pradžios metai: 1975
 Statybos pabaigos metai: 1975
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 27.72 kv. m
 Pagrindinis plotas: 13.86 kv. m
 Tūris: 103 kub. m
 Užstatytas plotas: 32.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3201 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 55 %
 Atkuriamoji vertė: 1440 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1728 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-04-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-10

2.6.

Priklausinys: Pastatas - Sandėlis

Savininkas: Viešoji įstaiga Vaikų globos namai "Aušros žvaigždė", a.k. 300071541

Daiktas: pastatas Nr. 2396-9000-3010, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 2396-9000-3021, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2015-06-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-132
2015-07-29 Visuotinio dalininkų susirinkimo protokolas Nr. 36
2015-07-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TP-3

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-20

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 2392-0002-8098, aprašytas p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2021-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

2021-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)

REGINA RIAUKAITĖ

Daiktas: pastatas Nr. 2392-0002-8098, aprašytas p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-361

2021-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-10-28

10.3.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 2392-0002-8065, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 2392-0002-8087, aprašytas p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: 2014-08-11 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla

2016-04-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-27

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra