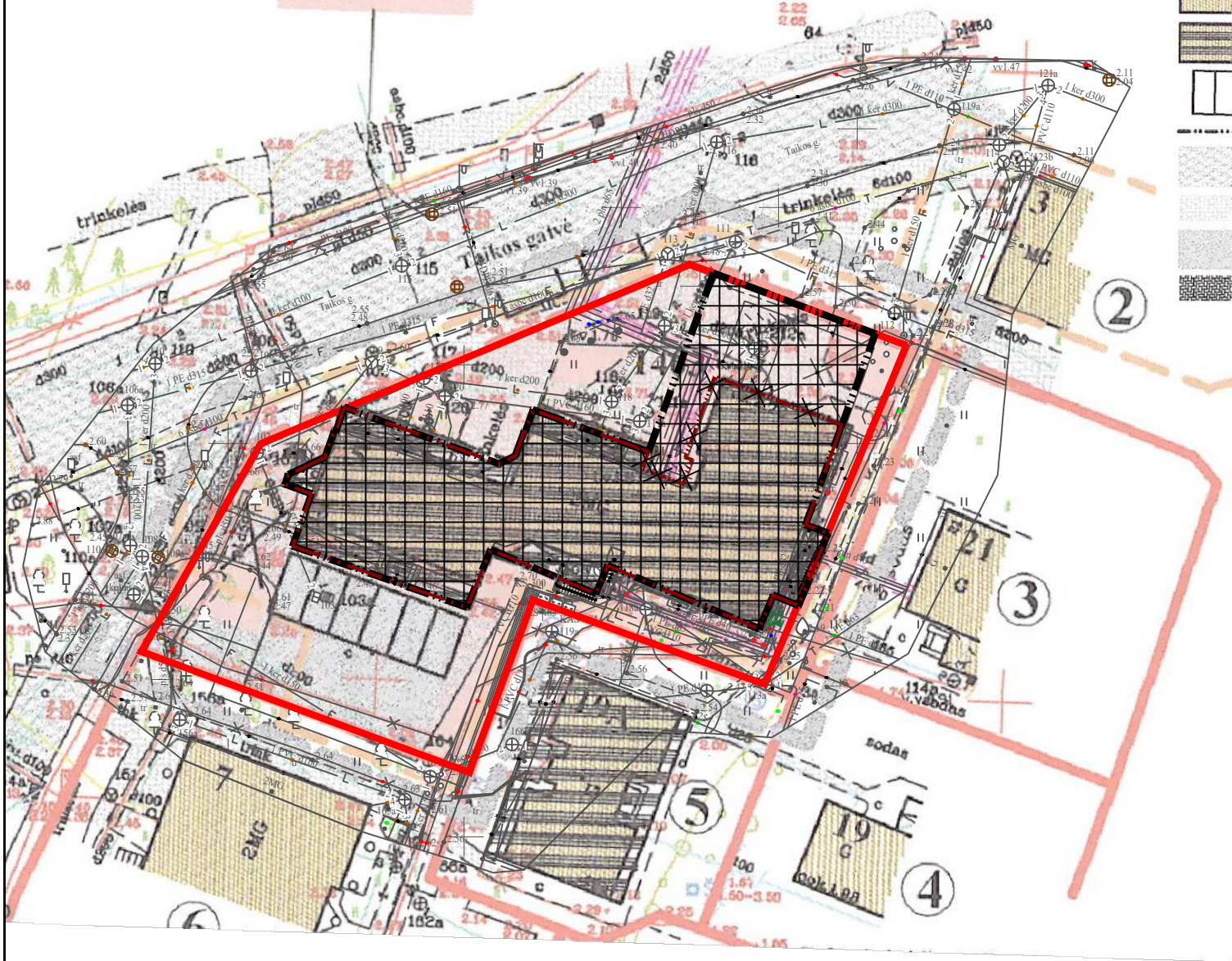


V1 10.50
0.37 0.52
a, b, c, d



PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- V1** visuomeninės paskirties teritorija administracinių pastatų statybai
- detaliojo plano galiojimo ribos
 - inventorinių sklypų ribos
 - kadastrinių sklypų ribos
 - projektuojamų sklypų ribos
 - esami pastatai
 - rekonstruojamas pastatas
 - automobilių trumpalaikio sustojimo vietos
 - statybos riba
 - esamos asfalto dangos gatvės, aikštelės ir privažiavimai
 - esama betono trinkelė danga
 - projektuojamas betono trinkelė dangos takai, aikštelės ir privažiavimai
 - naujai įrengiamas betono trinkelė dangos šaligatvis

Eksplikacija

Sklypo Nr.	Adresas	Statinių, žemės sklypų savininkai ar naudotojai, nuosavybės forma	Pastabos
1.	Taikos g. Nr.5	Administracinis pastatas, kuriame suformuoti 4 turtiniai vienetai: patalpa- Taupomasis bankas- yra AB bankas "Hansabankas" nuosavybė; patalpa- butas yra bendra jungtinė sutuoktinių nuosavybė; patalpa- Policijos komisariatas- yra valstybės nuosavybė, perduota patikėjimo teise Neringos m. policijos komisariatui ; patalpa- butas- yra Violetos Indriūnienės ir Dariaus Indriūno bendra jungtinė sutuoktinių nuosavybė;	Formuojamas kitos paskirties žemės sklypas, kurio naudojimo būdas- visuomeninės paskirties teritorija, naudojimo pobūdis- administracinių pastatų statybai
2.	Taikos g. Nr.3	Gyvenamas namas yra valstybės nuosavybė, perduotas turto patikėjimo teise Neringos savivaldybės Tarybai	Žemės sklypas nesuformuotas.
3.	Lotmiškio g. Nr.21	Pastato - gyvenamo namo savininkai ir žemės sklypo nuomininkai	Gyvenama teritorija, žemės sklypo kadastrinis Nr. 2301/0001:177;
4.	Lotmiškio g. Nr.19	Poilsio pastato savininkas ir žemės sklypo nuomininkas UAB "Lietuvos melioracija" ;	rekreacinės paskirties teritorija, sklypo kadastrinis Nr. 2301/0001:178;
5.	Lotmiškio g. Nr.19A	Poilsio pastato savininkas ir žemės sklypo nuomininkas	Gyvenama teritorija, žemės sklypo kadastrinis Nr. 2301/0001:181;
6.	Taikos g. Nr.7	Gyvenamo namo, kuriame suformuoti 39 atskiri nekilnojamojo turto objektai (butai) savininkai - UAB "Aukštuminių statybų technologijos" ir KO bei butų savininkai . Žemės sklypo nuomininkas UAB "Aukštuminių statybų technologijos"	Gyvenama teritorija, žemės sklypo kadastrinis Nr. 2301/0001:60;

RENGIAMO PROJEKTO SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Esamo sklypo riba
	Esama (naikinama) statybos riba
	Pakoreguota statybos riba
	Pakoreguota statybos zona

PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS

EKSPLIKACIJA				SKLYPŲ KOORDINATĖS (koordinatų sistema vietinė)				PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI				PAPILDOMI REIKALAVIMAI			
Sklypo (jo dalies) Nr.	Adresas	Sklypo ar statinių savininkai, naudotojai	Sklypo (jo dalies) plotas m²	X	Y	Žemės sklypo naudojimo būdas	Žemės sklypo naudojimo pobūdis	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus m	Paairinktieji reikalavimai	Žemės naudojimo apribojimai ir servitutai	Nidos gyvenvietės U10 planuojamos teritorijos aprašymas reglamentas Nr. T1-163	Tvarkymo darbai
1	Taikos g. Nr.5	Neringos miesto policijos komisariatas, AB bankas "Hansabankas", N. Valančius ir R. Valančienė, V. Indriūnienė ir D. Indriūnas	1403	1 2 3 4 5 6 7	4134.18 4128.16 4100.51 4106.77 4092.70 4101.68 4118.73	5074.35 5092.00 5081.36 5062.46 5057.74 5031.00 5040.15	Visuomeninės paskirties teritorija V	Administracinių pastatų statybos V1	0.37	0.52	13,30	10.50	a- statiniai dengiami šlaitiniais stogais, stogų danga molio danga molio čerpės. b- fasadų apdailai naudojamos tradicinės medžiagos- tinkas, medis, molio plytos c- sklypą draudžiama tvirti tvora; d- priestatų bendras plotas ne daugiau 58m²;	Restauravimo- atkūrimo	teritorijai: pritaikymo darbai- naujų takų ir aikštelių, lanko inžinerinių tinklų įrengimas; statiniams: rekonstrukcijos, remonto ir pritaikymo darbai; želdiniams: esamų vertingų želdinių priežiūra, naujų dekoratyvinių želdynų įrengimas;

PATVIRTINTA
2023 m. lapkričio 1 d.
TARYBOS SPRENDIMU
Nr. T1-163

SU DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SPRENDINIAIS SUTINKU:
Projekto užsakovas.....

Atestato Nr.	Detaliojo plano rengėjas: UAB "Project 28" H. Manto g. 7, Klaipėda tel. +370 686 69258 e-mail info@project28.lt		Objektas: 2005-11-11 NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMU NR. T1-163 PATVIRTINTO ŽEMĖS SKLYPO TAIKOS G. NR. 5 NIDOS GYVENVIETĖJE, NERINGA, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SUPAPRASTINTA TVARKA, PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D.	
	TPV 0008	Projektuotoja	G. Kazlauskė	Brėžinys: PAGRINDINIAI SPRENDINIAI
EB	Planavimo organizatorius: Neringos savivaldybės administracijos direktorius	Žymuo: 2023-02-DPK-1		Mastelis 1:500 Laida 0 Lapas Lapų 1 1