



## NERINGOS SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA

### **NERINGOS SAVIVALDYBĖS SOCIALINĖS PARAMOS PROGRAMOS (KODAS 04) PRIEMONĖS „SAVIVALDYBĖS GYVENAMOJO BŪSTO FONDO PLĖTRA“ ĮGYVENDINIMUI 2022 METAIS PANAUDOTŲ BIUDŽETO ASIGNAVIMŲ PAGRĮSTUMO TIKRINIMO ATASKAITA**

2023 m. balandžio 17 d. Nr. K11-5  
Neringa

---

Neringos savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos pagrindinė funkcija – prižiūrėti, ar teisėtai ir efektyviai valdomi ir naudojami savivaldybės finansai ir kitas turtas bei kaip vykdomas Savivaldybės biudžetas, naudojami kiti piniginiai ištekliai. Kontrolės ir audito tarnyba, teikdama audito pastebėjimus ir rekomendacijas, siekia didinti kuriamą naudą visuomenei, padedant Neringos savivaldybei racionaliai valdyti finansus ir turtą, o savo darbui kelia aukščiausius kokybės reikalavimus – darbą atlieka kokybiškai, sąžiningai, atsakingai, veikia išvien dėl bendro tikslo.

Audito procedūras atliko: vyriausioji specialistė Aušra Verbovienė.

Tikrinimo ataskaita teikiama Neringos savivaldybės merui, Neringos savivaldybės administracijos direktoriui, Kontrolės komitetui.

Su tikrinimo ataskaita galima susipažinti Neringos savivaldybės interneto puslapyje adresu [www.neringa.lt](http://www.neringa.lt).

---

Neringos savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba, atliekanti Neringos savivaldybės (toliau – Savivaldybė) 2022 metų konsoliduotųjų ataskaitų rinkinio, kurį sudaro konsoliduotųjų finansinių ataskaitų ir biudžeto vykdymo ataskaitų rinkiniai, ir Savivaldybės turto, įskaitant lėšas, valdymo ir disponavimo juo teisėtumo ir jo naudojimo įstatymų nustatytiems tikslams per 2022 metus auditą, atliko audito strategijoje suplanuotą Socialinės paramos programos (04) priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ įgyvendinimui 2022 metais panaudotų biudžeto asignavimų pagrįstumo tikrinimą.

Audituojamas subjektas - Neringos savivaldybės administracija (toliau - Administracija), kodas 188754378, adresas: Taikos g. 2, 93121 Neringa. Administracijos steigėja yra Neringos savivaldybė (toliau – Savivaldybė), steigėjo teises ir pareigas įgyvendinanti institucija - Neringos savivaldybės taryba (toliau – Taryba).

Pagrindinė veikla - Lietuvos Respublikos savivaldybių veikla. Filialų ar panašių struktūrinių padalinių Administracija neturi.

Siekiant įgyvendinti Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu nustatytą savivaldybių savarankiškąją funkciją – savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymą, socialinio būsto nuomą, užtikrinant socialiai pažeidžiamų gyventojų grupių socialinę integraciją bei efektyvią socialinę apsaugą, Savivaldybės strateginiame veiklos plane (SVP) patvirtinta Socialinės paramos programa (kodas 03), kurios tikslas yra užtikrinti kultūrai, sportui ir gyvenimui patrauklios aplinkos kūrimą. Vienas iš Socialinės paramos programos (toliau – Programa) uždavinių yra pritraukti nuolatos gyvenančius ir dirbančius gyventojus į savivaldybę, kurio įgyvendinimui numatyta plėtoti gyvenamosios paskirties pastatų statybą ir įsigijimą.

Savivaldybės SVP numatytos Programos priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ įgyvendinimui Savivaldybės tarybos sprendimu<sup>1</sup> 2022 m. skirta 540,9 tūkst. Eur Savivaldybės biudžeto lėšų ir 157,9 tūkst. Eur ES paramos lėšų: veiklai - 2.2.2.2.1. „Savivaldybės būsto statyba“ 304,9 tūkst. Eur savivaldybės biudžeto lėšų ir 157,9 tūkst. Eur ES paramos lėšų, veiklai - 2.2.2.2.2. „Savivaldybės būsto įsigijimas“ 236,0 tūkst. Eur savivaldybės biudžeto lėšų. Priemonės vykdytojas - Administracija.

Tikrinimo laikotarpis – 2022 metai, tikslas – įvertinti priemonei „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ įgyvendinimui skirtų lėšų panaudojimo teisėtumą bei apskaitą: ar teisingai apskaitė bei nurodė finansinių ataskaitų rinkiniuose bei biudžeto vykdymo ataskaitose (formoje Nr. 2), ar patirtos išlaidos teisingai atvaizduotos atitinkamuose išlaidų ekonominės klasifikacijos straipsniuose ir

---

<sup>1</sup> Neringos savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 23 d. sprendimu Nr.T1-14 „Dėl Neringos savivaldybės 2022 metų biudžeto patvirtinimo“ (su papildymais ir pakeitimais)

priskirtos atitinkamo laikotarpio kasinėms išlaidoms, įvertinti, ar darbų ir paslaugų viešieji pirkimai atlikti pagal Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas; ar darbai atlikti ir kainos apskaičiuotos pagal sutartyje numatytus įkainius.

Audito procedūros atliktos pagal Tarptautinius audito standartus<sup>2</sup>. Ataskaitoje pateikti tik audito metu atlikti ir nustatyti dalykai. Ši ataskaita yra išvadų, teikiamų Savivaldybės tarybai dėl pateiktų tvirtinti Savivaldybės 2022 metų konsoliduotųjų finansinių ir biudžeto vykdymo ataskaitų rinkinių, Savivaldybės biudžeto lėšų ir turto naudojimo, sudėtinė dalis.

## **AUDITO PROCEDŪRŲ REZULTATAI**

---

### **Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtros numatymas strateginiuose dokumentuose**

Siekiant įgyvendinti Vietos savivaldos įstatyme savivaldybei nustatytas funkcijas<sup>3</sup> Savivaldybės taryba kasmet tvirtina 3 metų trukmės Savivaldybės SVP, kuriame suformuoti strateginiai tikslai yra integruoti į SVP programas. Savivaldybės 2022–2024 metų SVP<sup>4</sup> sudaro 8 programų<sup>5</sup>. aprašomoji dalis bei tikslų, uždavinių, priemonių, veiklų, veiklų išlaidų ir produkto kriterijų suvestinės.

Siekiant įgyvendinti Vietos savivaldos įstatymu nustatytą savivaldybių savarankiškąją funkciją – savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymą, socialinio būsto nuomą, užtikrinant socialiai pažeidžiamų gyventojų grupių socialinę integraciją bei efektyvią socialinę apsaugą, SVP patvirtinta Socialinės paramos programa (kodas 03), kurios tikslas yra užtikrinti kultūrai, sportui ir gyvenimui patrauklios aplinkos kūrimą.

Savivaldybės strateginiam tikslui pasiekti bei Socialinės paramos programoje (toliau – Programa) numatytam uždaviniui „Pritraukti nuolatos gyvenančius ir dirbančius gyventojus į savivaldybę“ pasiekti 2022–2024 metų SVP metams numatytos veiklos priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“: Savivaldybės būsto statyba ir Savivaldybės būsto įsigijimas. Veiklų įgyvendinimui skirtos lėšos pateiktos 1 lentelėje.

---

<sup>2</sup> Tarptautinės buhalterijų federacijos Tarptautinių audito ir užtikrinimo standartų valdybos išleisti Tarptautiniai audito standartai (Lietuvos audito rūmų išversti į lietuvių kalbą, <https://lar.lt/www/new/page.php?279>).

<sup>3</sup> Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo, 1994 m. liepos 7 d. Nr. I-533, 6 str., 7 str.

<sup>4</sup> Neringos savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 23 d. sprendimas Nr. T1-13 „Dėl Neringos savivaldybės 2022–2024 metų strateginio veiklos plano patvirtinimo“ (Neringos savivaldybės tarybos 2022 m. gruodžio 22 d. sprendimo Nr. T1-218 redakcija).

<sup>5</sup> Savivaldybės valdymo programa, Ugdymo ir sporto veiklos programa, Kultūros ir jaunimo veiklos programa, Socialinės paramos programa, Miesto infrastruktūros priežiūros ir plėtros programa, Aplinkos apsaugos programa, Turizmo, smulkiojo ir vidutinio verslo ir rekreacijos plėtros programa, Sveikatos priežiūros programa.

1 lentelė. Priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ veiklų įgyvendinimui 2022 m. skirtos lėšos

Veiklos kodas	Priemonės "Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra" veiklos pavadinimas	Finansavimo šaltinis	Lėšų poreikis biudžetiniams 2022-iesiems metams (tūkst. Eur)	2022-ųjų metų skirti asignavimai (tūkst. Eur.)	Veiklos rodiklis	Planas 2022 m.	Tarybos 2022-02-23 sprendimu Nr. T1-14 patvirtinti biudžeto asignavimai
2.2.2.2.1.	Savivaldybės būsto statyba	ES paramos lėšos	157,9	157,9	Projekto "Socialinio būsto Neringoje, Preiloje, statyba" įgyvendinimas, proc.	100	157,9
		Savivaldybės biudžeto lėšos	308,1	308,1	Asmenų (šeimų) gavusių socialinių būstų skaičius	8 (4)	304,9
					Pastatytų socialinių būstų skaičius	6	
		<b>Iš viso</b>	<b>466,0</b>	<b>466,0</b>			
2.2.2.2.2.	Savivaldybės būsto įsigijimas	Savivaldybės biudžeto lėšos	540,9	259,9	Nupirktų savivaldybės / socialinių butų skaičius	0	236,0
		<b>Iš viso</b>	<b>540,9</b>	<b>259,9</b>			<b>236,0</b>
<b>Iš viso priemonėi</b>			<b>1006,9</b>	<b>725,9</b>			<b>698,8</b>

Šaltinis – Neringos savivaldybės ir audito tarnyba

Savivaldybės būsto fondo, kurį sudaro socialiniai būstai<sup>6</sup> ir savivaldybės būstai<sup>7</sup>, plėtros tikslas - padidinti Savivaldybės socialinio būsto fondą ir patenkinti turinčių teisę į paramą būstui Savivaldybėje asmenų ir šeimų poreikį į socialinio būsto nuomą. Vadovaujantis Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo<sup>8</sup> reikalavimais Neringos savivaldybėje sudarytame asmenų ir šeimų, turinčių teisę į socialinio būsto nuomą, sąrašė<sup>9</sup> įrašyta 17 asmenų ir šeimų, laukiančių savivaldybės socialinio būsto nuomos, darbuotojų (tarnautojų), kuriems pagal jų darbo (tarnybos) pobūdį ar įstatymų nustatytas sąlygas gali būti suteiktos tarnybinės gyvenamosios patalpos, sąrašė<sup>10</sup> - 17 asmenų.

Savivaldybė, vykdydama Programoje integruotus strateginius tikslus, 2022 metais planavo:

- ✓ įgyvendinti projektą „Socialinio būsto Neringoje, Preiloje, statyba“;
- ✓ įrengti ir sutvarkyti 2 socialinius būstus;
- ✓ socialinių būstų nuoma iš fizinių ir juridinių asmenų;
- ✓ nupirkti būstų;

<sup>6</sup> Socialinis būstas – savivaldybei nuosavybės teise priklausantis ar iš fizinių ar juridinių asmenų išsinuomotas būstas, įtrauktas į savivaldybės tarybos ar jos įgaliotos savivaldybės administracijos patvirtintą savivaldybės socialinio būsto fondo sąrašą, kuris yra savivaldybės būsto fondo sąrašo dalis. Pagal šiame įstatyme nustatytas sąlygas prie socialinio būsto nepriskiriami bendrabučiai, nakvynės namai, tarnybinės gyvenamosios patalpos, socialinių paslaugų įstaigos gyvenamosios patalpos, savivaldybės būstai, kurie nuomojami ne socialinio būsto nuomos sąlygomis.

<sup>7</sup> Savivaldybės būstas – savivaldybei nuosavybės teise priklausantis ar iš fizinių ar juridinių asmenų išsinuomotas būstas, įtrauktas į savivaldybės tarybos ar jos įgaliotos savivaldybės administracijos patvirtintą savivaldybės būsto fondo sąrašą.

<sup>8</sup> Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas 2014 m. spalio 9 d. Nr. XII-1215.

<sup>9</sup> Neringos savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 4 d. įsakymas Nr. V13-483 „Dėl patikslinto Neringos savivaldybės asmenų ir šeimų, turinčių teisę į socialinio būsto nuomą, sąrašo patvirtinimo“.

<sup>10</sup> Neringos savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. gruodžio 22 d. įsakymas Nr. V13-795 „Dėl Darbuotojų (tarnautojų), kuriems pagal jų darbo (tarnybos) pobūdį ar įstatymų nustatytas sąlygas gali būti suteiktos tarnybinės gyvenamosios patalpos, sąrašo patvirtinimo“.

- ✓ skirti socialinius ir savivaldybės būstus Neringos savivaldybėje gyvenantiems asmenims (šeimoms).

Savivaldybėje aktuali nepakankamo aprūpinimu būstu problema - Savivaldybė neturi papildomo būsto, tinkančio sąrašuose esančių laukiančiųjų poreikiams. Siekiant išspręsti nepakankamo socialinio būsto prieinamumo socialiai pažeidžiamoms gyventojų grupėms problemą bei padidinti socialinių būstų skaičių Savivaldybėje, Administracija vykdė projektą „Socialinio būsto Neringoje, Preiloje, statyba“ (Preilos g. 73B, Preila, Neringos sav.)<sup>11</sup>. Projekte numatyta Preiloje statyti naują gyvenamąjį daugiabutį namą, įrengti 4 socialinius vieno kambario būstus, kurie bus išnuomoti mažiausiai 4 asmenims (šeimoms). Projektas finansuojamas Europos regioninės plėtros fondo lėšomis: bendra projekto vertė – 185 740,54 Eur, projektui skirta parama iš Europos regioninės plėtros fondo – 157 879,45 Eur, Neringos savivaldybės biudžeto lėšos – 27 861,09 Eur.

### Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtrai skirtų lėšų panaudojimas

Programos priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ veiklų įgyvendinimui Administracija nepanaudojo visų Tarybos sprendimu<sup>12</sup> 2022 m. skirtų biudžeto asignavimų: Savivaldybės būsto statybai panaudota 0,2 tūkst. Eur Savivaldybės biudžeto lėšų mažiau nei buvo skirta, Savivaldybės būsto įsigijimui skirti asignavimai nebuvo panaudoti.

2 lentelė. Priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ veiklų įgyvendinimui 2022 m. panaudotos lėšos

Rodikliai	Suma, tūkst. Eur	Priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ veiklos	
		2.2.2.2.1. Savivaldybės būsto statyba	2.2.2.2.2. Savivaldybės būsto įsigijimas
Tarybos 2022-02-23 sprendimu Nr. T1-14 patvirtinti biudžeto asignavimai	698,8	462,8	236,0
Panaudoti biudžeto asignavimai	319,1	319,1	0,0
Panaudota asignavimų mažiau (-)	-379,7	-143,7	-236,0

Šaltinis – Neringos savivaldybės administracijos pateikti duomenys

Programos priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ veiklos „Savivaldybės būsto statyba“ (projektas „Socialinio būsto Neringoje, Preiloje, statyba“) įgyvendinimui skirta 304,9 tūkst. Eur Savivaldybės biudžeto lėšų ir 157,9 tūkst. Eur Europos Sąjungos paramos lėšų, panaudota 319,1 tūkst. Eur, iš jų 304,7 Eur Savivaldybės biudžeto lėšų, 14,4 tūkst. Eur Europos Sąjungos paramos lėšų.

<sup>11</sup>Neringos savivaldybės administracijos ir VŠĮ Centrinės projektų valdymo agentūros 2017 m. liepos 19 d. sutartis dėl projekto Nr. 08.1.2-CPVA-R408-31-0008 „Socialinio būsto Neringoje, Preiloje, statyba“ įgyvendinimo.

<sup>12</sup>Neringos savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 23 d. sprendimas Nr. T1-14 „Dėl Neringos savivaldybės 2022 metų biudžeto patvirtinimo“.

Biudžeto asignavimai 462800 Eur suplanuoti pagal šiuos Valstybės ir savivaldybių biudžetų išlaidų ekonominės klasifikacijos<sup>13</sup> straipsnius:

1. Gyvenamųjų namų įsigijimo išlaidoms (3.1.1.2.1.01) – 276300,00 Eur savivaldybės lėšos ir 156200,00 Eur. ES paramos lėšos.
2. Kitų prekių ir paslaugų įsigijimo išlaidoms (2.2.1.1.1.30) – 2600,00 Eur savivaldybės lėšos ir 1700,00 Eur ES paramos lėšos.
3. Materialiojo turto paprastojo remonto išlaidoms (2.2.1.1.1.15) – 26000,00 Eur savivaldybės lėšos.

Atlikus audito procedūras nustatyta, kad biudžeto asignavimai priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ veiklai „2.2.2.2.1. Savivaldybės būsto statyba“ panaudoti teisėtai ir apskaityti vadovaujantis teisės aktų nuostatomis:

1. Gyvenamųjų namų įsigijimo išlaidoms apmokėti panaudota 290704,05 Eur.

Vykdamas projektą „Socialinio būsto Neringoje, Preiloje, statyba“ darbų pirkimas („Darbo projekto parengimas ir gyvenamosios paskirties 6 butų gyvenamojo namo Preilos g.73B, Neringa, statybos darbai“) atliktas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo<sup>14</sup> nuostatomis bei Administracijos nustatytais viešųjų pirkimų organizavimo procedūromis<sup>15</sup>:

- 
- supaprastintas pirkimas atliktas atviro konkurso būdu per Centrinę viešųjų pirkimų informacinę sistemą (toliau – CVP IS);
  - Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu patvirtintame Neringos savivaldybės reikmėms reikalingų prekių, paslaugų ir darbų plane<sup>16</sup> nurodyta darbų pirkimo vertė 276089,42 Eur be PVM, 334068,56 Eur su PVM. Administracijos Miesto tvarkymo ir statybos skyriaus paraiškoje nurodyta maksimali planuojamo pirkimo sutarties vertė 334068,56 Eur su PVM.
  - Darbų pirkimas skelbtas 7 kartus. Paskutinis pirkimas, kurio metu atlikus privalomas pirkimo procedūras pasirinktas tiekėjas, paskelbtas 2021-11-03 (pirkimo Nr. 571895 CVP IS).
  - Administracijos Viešųjų pirkimų komisija, įvertinusi gautus tiekėjų pasiūlymus, konkurso laimėtoja paskelbė UAB „Žimpra“, kuri pasiūlė atlikti darbus už mažiausią kainą ir kurios pateikti dokumentai atitiko pirkimo dokumentams keliamus reikalavimus<sup>17</sup>.
  - gyvenamosios paskirties 6 butų gyvenamojo namo Preilos g.73B, Neringa statybos darbų atlikimui su UAB „Žimpra“ 2022 m. gruodžio 17 d. sudaryta statybos rangos sutartis Nr.V31-271 (sutartyje nenurodyta data). Sutarties vertė - 464673,31 Eur, darbų atlikimo terminas – 12 mėnesių (su galimybe pratęsti 2 mėnesiams). 2022 m. buvo pasirašyti papildomi susitarimai:
    - 2022-08-02 susitarimas Nr.1 dėl nenumatytų papildomų darbų atlikimo už 16999,46 Eur, nevykdomų darbų (dėl techninio projekto koregavimo) kaina – 14554,37 Eur, darbų pasikeitimo vertė- 2445,08Eur;
    - 2022-10-13 susitarimas Nr.2 prie 2021-12-17 dėl gyvenamosios paskirties 6 butų gyvenamojo namo Preilos g.73B, Neringa statybos darbų rangos sutarties termino pratęsimo 2 mėnesiams (iki 2023-02-16).
    - 2022-11-17 susitarimas Nr.3 dėl konstrukcinės dalies papildomų darbų atlikimo, vertė 18652,74 Eur.
- 

Už sutartyje numatytų darbų atlikimą pagal UAB „Žimpra“ pateiktus darbų atlikimo aktus ir PVM sąskaitas faktūras apmokėta 290704,05 Eur (iš savivaldybės biudžeto lėšų 276288,74 Eur, ES paramos lėšų 14415,76 Eur):

---

<sup>13</sup> Lietuvos Respublikos Finansų ministro 2003m. liepos 3d. Nr.1K-184 „Dėl Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių biudžetų pajamų ir išlaidų klasifikacijos patvirtinimo“ (nauja redakcija 2018-01-01 Nr.1K-343).

<sup>14</sup> Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas 1996 m. rugpjūčio 13 d. Nr. I-1491.

<sup>15</sup>Neringos savivaldybės administracijos direktoriaus 2017-01-03 įsakymas Nr. V13-6 „Dėl Neringos savivaldybės administracijos supaprastintų viešųjų pirkimų taisyklių tvirtinimo“.

<sup>16</sup> Neringos savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-03-15 įsakymas Nr. V13-88 „Dėl 2021 metais numatomų pirkti Neringos savivaldybės administracijos reikmėms reikalingų prekių, paslaugų ir darbų plano patvirtinimo“.

<sup>17</sup> Neringos savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų komisijos 2021-12-03 posėdžio protokolas Nr. VP-64.

---

Atliktų darbų aktas 2022-08-03 Nr.01 - 33219,01 Eur, 2022-09-03 PVM sąskaita faktūra Nr. ŽIM 00001387- 33219,01 Eur, iš jų 14415,76 apmokėta iš ES paramos lėšų;  
Atliktų darbų aktas 2022-09-27 Nr.02 - 109882,54 Eur, 2022-09-03 PVM sąskaita faktūra Nr. ŽIM 00001403- 109882,54 Eur;  
Atliktų darbų aktas 2022-11-26 Nr.03 – 69086,46 Eur, 2022-11-26 PVM sąskaita faktūra Nr. ŽIM 00001417- 69086,46 Eur;  
Atliktų darbų aktas 2022-11-28 Nr.04 – 78516,49 Eur, 2022-11-28 PVM sąskaita faktūra Nr. ŽIM 00001436- 78516,49 Eur.

---

2. Kitų prekių ir paslaugų įsigijimo išlaidoms apmokėti panaudota 2428,00 Eur:

---

Už projekto vykdymo priežiūrą 2022-11-29 apmokėta 1210,00 Eur UAB BPII pagal 2022-10-26 PVM sąskaitą - faktūrą ser. BPII Nr.00336;  
Už 5 virykles socialiniams būstams 2022-12-27 apmokėta 1218,00 Eur UAB „Topo grupė“ pagal 2022-12-27 PVM sąskaitą - faktūrą Nr.22TG05424354.

---

3. Materialiojo turto paprastojo remonto išlaidoms panaudota 25980,22 Eur.

---

Administracija su UAB „Žimpra“ 2022-04-21 sudarė sutartį Nr.V31-95, kurios vertė 99705,47 Eur (2022-08-31 pasirašytas papildomas susitarimas Nr.1 prie sutarties Nr. V13-95 dėl papildomų darbų atlikimo, vertė 3588,81 Eur) dėl Savivaldybei priklausančių butų (Kalno g.32B-31, Gintaro įl.6-3, Taikos g. 9-4A, Neringoje) paprastojo remonto darbų. Už atliktus butų remonto darbus UAB „Žimpra“ per 2022 metus apmokėta 25980,22 Eur. Atlikti mokėjimai pagrįsti atliktų darbų priėmimo aktais ir įsigytų medžiagų pirkimo dokumentais: 2022 metų rugsėjo mėnesio atliktų darbų (Gintaro įl.6-3, Neringa) priėmimo aktai Nr.1-4, darbų vertė 14200,52 Eur, atliktų darbų (Kalno g. 32B-31, Neringa) priėmimo aktai Nr.1-3, darbų vertė 8190,89 Eur, PVM sąskaita faktūra 2022-09-29 Nr.ŽIM00001405, suma 22391,14 Eur; papildomai atliktų darbų (Kalno g. 32B-31), Neringa aktas Nr.1-1, darbų vertė-1242,75 Eur, papildomai atliktų darbų (Gintaro įl.6-3, Neringa) aktas Nr.1-1, vertė-2346,06Eur, PVM sąskaita faktūra 2022-09-29 Nr.ŽIM00001406 suma 3588,81 Eur.

---

Dėl Europos sąjungos paramos lėšų panaudojimo: Administracija 2022-12-15 raštu Nr.V15-3709 kreipėsi į Centrinę projektų valdymo agentūrą dėl 137677,49 Eur projekto išlaidų kompensavimo. Lėšas planuojama gauti 2023 metais.

#### **IŠVADOS:**

1. Priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ veiklų įgyvendinimui nepanaudoti visi Tarybos sprendimu skirti biudžeto asignavimai – panaudota 236,2 tūkst. Eur arba 43,7 proc. mažiau nei buvo skirta biudžeto asignavimų.
2. Priemonės „Savivaldybės gyvenamojo būsto fondo plėtra“ veiklai „Savivaldybės būsto statyba“ įgyvendinimui skirtos Savivaldybės biudžeto lėšas 304,6 tūkst. Eur panaudotos pagrįstai.

Vyriausioji specialistė

Aušra Verbovienė