



NERINGOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Taikos g. 2, 93121 Neringa, tel. (8 469) 52 248, faks. (8 469) 52 572,
[el.p. administracija@neringa.lt](mailto:el.p.administracija@neringa.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188754378

Aurimui Drūčiui, Aušrai Drūtienei
Sodų g. 2. Vaišvydava, Kauno raj.
lilija@inofort.com

2023-04- Nr. (4.16) V15-
Į 2022-12-23 Nr.KVS-841

DĖL INFORMACIJOS

Neringos savivaldybės administracijoje gautas Jūsų prašymas dėl žemės sklypo, Naglių g. 29E, Neringa (kadastro Nr. 2301/0001:846) naudojimo būdo pakeitimo iš susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos į visuomeninės paskirties ir komercinės paskirties objektų teritorijas (toliau – Prašymas).

Informuojame, kad pagal Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 1 punktą žemės sklypams nustatytas pagrindinis žemės naudojimo būdas keičiamas pagal detaliuosius planus, specialiojo teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus, o urbanizuotoje ar urbanizuojamoje teritorijoje, kuriai detalieji planai neparengti, - pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens planą, jei šis parengtas.

Atkreipiame dėmesį, kad žemės sklypas Naglių g. 29E, Neringa patenka į teritoriją, kuriai Neringos savivaldybės tarybos 2003 m. balandžio 23 d. sprendimu Nr. 21 „Dėl žemės sklypų Naglių g. 27, 29, 31, Neringa, detaliojo plano patvirtinimo ir pritarimo sutarčiai dėl infrastruktūros plėtojimo“ yra patvirtintas žemės sklypų Naglių g. 27, 29, 31, Neringa, detalusis planas (TPDR Nr. T00084590) (toliau-Detalusis planas). Šiuo Detalioju planu Naglių g. 29E, Neringa žemės sklypui, pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis yra numatyta infrastruktūrai. Norint pakeisti žemės sklypo Naglių g. 29E, Neringa naudojimo būdą, *turi būti keičiami Detaliojo plano sprendiniai*.

Pažymime, kad Detaliojo plano sprendiniai, gali būti keičiami arba koreguojami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (toliau - Įstatymas) 28 straipsniu, t. y. pagal Įstatymo 6 straipsnio 3 dalį fiziniai asmenys turi planavimo iniciatyvos teisę ir gali Vyriausybės nustatyta tvarka ir sąlygomis tik savo valia ir sprendimu teikti savivaldybei pasiūlymus dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų, t. y. Detaliojo plano, rengimo, keitimo ar koregavimo ir (ar) finansavimo.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą informaciją, Jūsų Prašymo tenkinti negalime.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo atsakymo gavimo dienos.

Teisės skyriaus vedėja
pavadojanti administracijos direktorių

Viktorija Budvytytė-Bedalienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Neringos savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl informacijos pateikimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-09-27 Nr. V15-3114
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Piliečiai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Viktorija Budvytytė-Bedalienė Vedėja
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-27 15:23
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-27 15:23
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-15 10:27 - 2028-07-13 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rasa Dimšaitė Raštvedė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-09-27 15:32
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-09-27 15:32
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-03-03 10:11 - 2025-03-02 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230918.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-09-27)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-09-27 nuorašą suformavo Lina Lukauskaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-