

Table with columns for object number (1-28), area, and detailed zoning regulations for various land use zones (SK, V/R, A1, E, BZ).

TERITORIJOS TVARKYMO REZIMINIS SPRENDIMŲ APRASCOMŲ LENTELĖ

1. Sklypo viduje numatomas trumpalaikio automobilio stovėjimo (išlaipinimo) aikštėlis. Mini pulto lankyčių automobilii stovėjimui numatomas vietas miestelio bendro naudojimo parkavimo aikštėliose.

2. Projektuojant techninio projekto stadiją būtina užtikrinti gaisrinės technikos privažiavimus ir laikytis STR 2.01.04:2004 "Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai".

3. Rekonstruojamas sporto mokyklos pastato numatomas tradicinių proporcijų ir mastelio, išlaikant tradicines regiono architektūros pobūdį, formas, spalvas ir dydžius.

4. Rekonstruojamo sporto mokyklos pastato statybai ir apdailai naudojamos tradicinės statybinės medžiagos (medis, plyva, tinkas, šiluminis stogo dengalys - čerpės arba naendrės. Pastatus (jų sienas, stogus) rekomenduojama dažyti etnografijam regionui būdingomis spalvomis.

5. Saugomi planuojamose aktyvose augantys vertingi medžiai, medžių kirtimas galimas tik įstatymų numatyta tvarka.

6. Sklypui grafini plotą ir koordinatas tikslinti tiktųjų geodezinių matavimų metu.

7. Planuojant teritorinį galioja: Neringos savivaldybės teritorijos ir jos dalį bendrojo plano, Kuršių nerijos nacionalinio parko tvarkymo plano reikalavimai.

8. Reikiant techninį projektą būtina užtikrinti būtinųjų atliekų konteinerių aikštelių išdėstymą sklypuose, išlaikant AZ ribas iki gyvenamųjų pastatų.

9. Esama miško žemė paverčiama kitomis naudojimomis, vedovaujantis LR Miškų įstatymo 11 straipsnio 1, 2, 3 ir 4 dalimis.

10. Bendras (kartu su inžinerine infrastruktūra reikalingu plotu) išimamo valstybinio miško plotas - 2.0308 ha. (sklypo Nr.2 - 0.2487 ha, sklypo Nr.4 - 0.4580 ha., sklypo Nr. 5 - 1.3241 ha.)

11. Bendrojo naudojimo erdvių, želdynų teritorijoje (BZ) galimas poliakiai skirta infrastruktūros įrengimas - velkų žaidimo aikštėlių, paraisrenčių kabinų, klonolamų, WC kabinų, pėsčiųjų takų ir kitas rekreacinės infrastruktūros.

12. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.

13. Statinių pasiskirstymas (pagali STR 1.01.09:2003):
8.11 - Miesto parkietinis pastatai,
8.14 - Sporto pastatų pastatai.

14. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.

15. Statinių pasiskirstymas (pagali STR 1.01.09:2003):
8.11 - Miesto parkietinis pastatai,
8.14 - Sporto pastatų pastatai.

16. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.

17. Statinių pasiskirstymas (pagali STR 1.01.09:2003):
8.11 - Miesto parkietinis pastatai,
8.14 - Sporto pastatų pastatai.

18. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.

19. Statinių pasiskirstymas (pagali STR 1.01.09:2003):
8.11 - Miesto parkietinis pastatai,
8.14 - Sporto pastatų pastatai.

20. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.

21. Statinių pasiskirstymas (pagali STR 1.01.09:2003):
8.11 - Miesto parkietinis pastatai,
8.14 - Sporto pastatų pastatai.

22. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.

23. Statinių pasiskirstymas (pagali STR 1.01.09:2003):
8.11 - Miesto parkietinis pastatai,
8.14 - Sporto pastatų pastatai.

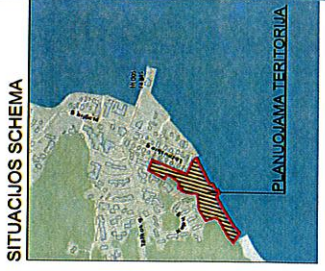
24. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.

25. Statinių pasiskirstymas (pagali STR 1.01.09:2003):
8.11 - Miesto parkietinis pastatai,
8.14 - Sporto pastatų pastatai.

26. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.

27. Statinių pasiskirstymas (pagali STR 1.01.09:2003):
8.11 - Miesto parkietinis pastatai,
8.14 - Sporto pastatų pastatai.

28. Planuojamas užstatymo tipas (morfortipas):
10 - laisvo planavimo užstatymas.



SK - konkretus teritorijos naudojimo tipas;
V/R - galimi žemės naudojimo būdai;
8,5 - leistinas pastatų aukštis (metrais);
8,5% - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis;
0,12 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
a,b,c - požeminis teritorijos naudojimo d, e, f - požeminio reikšmės naudavimas.

SUTARTINIAI ŽENKLAI
KITI ŽENKLAI
Miesto plotas (0,2444 ha), kur reikia išimti iš valstybinių miškų plotų.
Miesto plotas (0,5943 ha), kur reikia išimti iš valstybinių miškų plotų.
Miesto plotas (0,2722 ha), kur reikia išimti iš valstybinių miškų plotų.
Miesto plotas (0,4580 ha), kur reikia išimti iš valstybinių miškų plotų.
Miesto plotas (0,0043 ha), kur reikia išimti iš valstybinių miškų plotų.

ESKPLIKACIJA
1. SPORTO MOKYKLA
2. MINI GOLFO AKSTELĖ
3. PAPLŪDIMIO TERITORIA
V - Visuomeninės paskirties teritorija
R - Rekreacinė teritorija
A1 - Teritorija krašto apsaugos tikslams
E - Apsaugomųjų želdynų teritorija
SK - Specializuotų kompleksų teritorija
BZ - Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija

ATKREIPIAMSI
2015 m. Sausio mėn.
Sprendimu Nr. 2015-08-21

Administrative and approval stamps, including 'Urbanistika' logo, project details, and signatures.

PARNIŽDIO KRAŠTOVAIDŽIO DRAUSTINIS

Table with columns for sheet number (1-1), total sheets (1), and page number (1).