



Pastaba:
Žemės sklypas yra pajūrio juostoje;
ir Kuršių nerijos nacionalinio parko teritorijoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

X	SKLYPO NUMERIS
Y	SKLYPO PLOTAS KV.M
1 2	1-ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS
3	2-LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS, M
	3-ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
—	FORMUOJAMO SKLYPO RIBA
—	GRETINŲ ŽEMĖS SKLYPŲ,
—	ĮREGISTRUOTŲ NTR RIBOS
—	SERVITUTAI
—	ESAMI STATINIAI
—	GRIAUNAMI LAIKINI STATINIAI
—	ESAMA GATVĖS DANGA
—	(ASFALTS)
—	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS
—	ZONOS
—	ESAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS
—	ESAMAS ELEKTROS TINKLAS
—	ESAMAS KANALIZACIJOS TINKLAS
—	RYŠIŲ LINIJA
—	GATVĖS AŠINĖ LINIJA
—	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
▲	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS-İVAŽIAVIMAS

SU ŽEMĖS SKLYPO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKAME:

Suformuotas žemės sklypas
Kad. Nr. 2301/0001:0000
Savininkas: Lietuvos Respublika

6134700
309350
PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:
LSMU ligininė VšĮ Kauno klinikos
Generalinis direktorius Juozas Pundzius

ŽEMĖS SKLYPO PRIE PASTATŲ 1K1p, 2K2p, KUVERTO G. 14 G., NERINGOS M., PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:500)

DUOMENYS APIE FORMUOJAMĄ ŽEMĖS SKLYPĄ:
Žemės sklypas formuojamas prie teisiskai registruotų statinių (poilsio pastatų), nuosavybės teise priklausančių Lietuvos Respublikai, patikėjimo teise planavimo organizatoriui. Žemės sklypo adresas: Neringos sav., Neringos m. G.D.Kuverno g. 14

Žemės sklypo plotas: 5438m²
Žemės sklypas formuojamas vadovaujantis LR Vyriausybės 2010-07-21 nutarimo Nr.1124 nuostatomis ir Neringos m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2011-05-29 įsakymu Nr. V13-161 pagal Neringos m. savivaldybės administracijos architektūros skyriaus 2011-05-02 Nr.A55-3 išduotus žemės sklypo plano rengimo reikalavimus

ŽEMĖS SKLYPO PLANO LENTELE

Sklypo Nr.	Žemės sklypo naudotojas, savininkas	Sklypo plotas kv.m.	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	
				būdas	pobūdis
1	Lietuvos respublika, patikėjimo teise LSMU ligininė VšĮ Kauno klinikos	5438	Kita	Rekreacinės teritorijos (V)	Ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (V3) Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos (II)

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo, jo dalies, servituto Nr.	Sklypo (jo dalies) koordinatės	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Privalomieji reikalavimai			Kiti reikalavimai	
			Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštų skaičius (iki)	Užstatymo tankis		Užstatymo intensyvumas
1	Sklypo (jo dalies) koordinatės		5438	V/V3-97% iki 7,42m I/II-3% iki 3,00m		I Ryšių linijų apsaugos zona 630m² VI Elektros linijų apsaugos zonos 420m² XLIX Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos 1250m² XXVII Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje 660m²	
	1	6134762.65					309265.42
	2	6134815.11					309311.29
	3	6134777.80					309338.54
	4	6134756.18					309363.19
	5	6134744.57					309376.43
	6	6134742.52					309378.76
	7	6134710.44					309324.95
	8	6134716.96					309318.36
	9	6134719.78					309315.53
	10	6134724.96					309310.28
	11	6134740.80					309292.80
S1	Sklypo (jo dalies) koordinatės		161			I Ribių linijų apsaugos zona 630m² VI Elektros linijų apsaugos zonos 420m² XLIX Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos 1250m² XXVII Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje 660m²	
	4	6134756.18					309363.19
	5	6134744.57					309376.43
	13	6134737.98					309369.81
	14	6134745.88					309361.12
S2	Sklypo (jo dalies) koordinatės		165			Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) iki LESTO priklausančios TRN-23	
	15	6134746.36					309359.65
	16	6134746.36					309359.65
	17	6134744.51					309356.31
	18	6134729.65					309340.18
	19	6134726.35					309338.69
	20	6134721.35					309323.36
	21	6134720.56					309321.39
	8	6134716.96					309318.36
	9	6134719.78					309315.53
	22	6134722.42					309317.79
	23	6134731.14					309337.41
	24	6134733.63					309339.96
25	6134742.89	309350.02					
26	6134744.18	309351.23					
27	6134749.49	309357.16					
S3	Sklypo (jo dalies) koordinatės		193			Servitutas teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	
S4	Sklypo (jo dalies) koordinatės		46			Servitutas teisė tiesti, aptarnauti ir naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)	

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	UAB "ŽEMĖTVARKOS DARBAI"		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS, PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, G.D.KUVERTO G. 14, NERINGOS M., NERINGOS SAV.	
	FP-430	STANISLOVAS KEMŽŪRA		2011-10
		ARTŪRAS ČAPLINSKIS	2011-10	
ORGANIZATORIUS: VIEŠOJI ĮSTAIGA KAUNO MEDICINOS UNIVERSITETO KLINIKOS	Sutarties Nr.	Mastelis	Lapas	Lapų sk.
	12153	M 1:500	1	1