

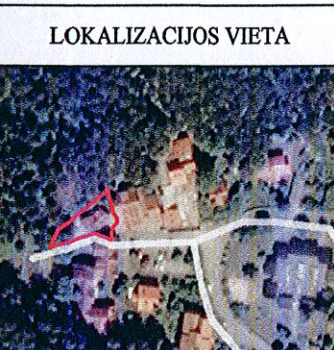
Sklypo Nr., adresas	Sklypo kampų žymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Privalomieji reikalavimai			Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutai	Kiti		
		X	Y				Statinio aukštis	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas					Užstatymo tipas	statinių aukštis (nuo-iki)	statinių paskirtys
1 Ievos kalno g. 8A, Neringa	1 2 3 4 5 6 7 8 9	6159933.63 6159940.47 6159968.85 6159959.89 6159956.80 6159955.08 6159951.22 6159946.39 6159946.28	317994.14 317995.01 318019.43 318021.25 318024.32 318024.84 318021.08 318022.11 318013.03	367	GM Mišri gyvenamoji teritorija	R Rekreacinė teritorija ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos	7 (Žemės sklypo paviršiaus vidutinė altitudė +5.54)	12.54	6	0.26	0.41	Poilsio pastatas	S1 - servitutas - teisė tiesti ir aptarnauti komunikacijas, meliorac. įrenginius (tarnaujantis daiktas) (206, 207). S2 - kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) (102).	1 1 1	Poilsio pastatas su mansarda	Sklypo ribose numatoma automobilio stovėjimo vieta.

SERVITUTO PAVADINIMAS	SERVITUTO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS	X	Y	SERVITUTŲ APRAŠYMAS	NEKILNOJAMIEJI DAIKTAI, IEVOS KALNO G. 8A GREITIMYBĖS				
					Eilės Nr.	Nekilnojamieji daiktai	Kadastrinis numeris/ Unikalus numeris	Adresas	Nuosavybės/ patikėjimo teisė/ juridiniai faktai
S1 (206,207)	1 2 3 4 5 6 7 8 9	6159933.63 6159940.47 6159968.85 6159959.89 6159956.80 6159955.08 6159946.39 6159946.28	317994.14 317995.01 318019.43 318021.25 318024.32 318024.84 318022.11 318013.03	S1 - servitutas - teisė tiesti ir aptarnauti komunikacijas, meliorac. įrenginius (tarnaujantis daiktas).	1	Žemės sklypas	Kad. nr. 2301/0004:2 Unikalus nr. 2301-0004-0002	Ievos kalno g. 8A	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika Patikėjimo teisė - Klaipėdos apskritys viršutinio administracija Nuomininkas - Nomedas Karalienė
					2	Pastatas - poilsio pastatas	Unikalus nr. 2392-0002-5019	Ievos kalno g. 8A	Nuosavybės teisė - Nomedas Karalienė
					2	Žemės sklypas	Kad. nr. 2301/0004:91 Unikalus nr. 2301-0004-0091	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika Patikėjimo teisė - Klaipėdos apskritys viršutinio administracija Nuomininkas - UAB "Macro Investment"
					3	Pastatas - Katinė	Unikalus nr. 2397-7000-6030	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - UAB "Macro Investment"
					4	Pastatas - Siurblynė	Unikalus nr. 2397-7000-6023	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - UAB "Macro Investment"
					5	Pastatas - Sandėlis	Unikalus nr. 2397-7000-6019	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - UAB "Macro Investment"
					3	Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai (kiemo aikštelė, rezervuarai-2vnt.)	Unikalus nr. 2397-7000-6040	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - UAB "Macro Investment"
					11	11	6159946.37	318020.08	
					12	12	6159953.78	318021.58	
S2 (102)	4 5	6159959.89 6159956.80	318021.25 318024.32	S2 - kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas).	13	Žemės sklypas	Kad. nr. 2301/0004:37 Unikalus nr. 2301-0004-0037	Ievos kalno g. 8	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika Patikėjimo teisė - Klaipėdos apskritys viršutinio administracija Nuomininkas - Janė Volkienė, Stasys Blada, Kęstutis Žala, Norijus Blada, Vladimiras Žarkovas, Rima Kelmėlienė, UAB „Skandava“, Birutė Anastazija Blėdienė.
					3	Pastatas - gyvenamas namas	Unikalus nr. 23/920-0002-5036	Ievos kalno g. 8	Suformuoti 7 nekilnojamojo turto objektai, iš jų 2 gyvenamosios paskirties ir 5 negyvenamosios paskirties.

Pastaba: planuojamas žemės sklypas yra urbanistinių ir istorinių draustinių apsaugai svarbioje teritorijoje.

ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS	
R	Rekreacinės teritorijos
P	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
G2	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos

$\frac{n}{m}$ n - sklypo numeris, m - sklypo plotas (m²)
 $\frac{1/2}{3/4}$ 1 - TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR/AR POBŪDIS
 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS, m (iki stogo kraigo)
 3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
 4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS



LOKALIZACIJOS VIETA

Evaldo Pociaus individuali veikla
 Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. (22.36) 12 - 1972.
 MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMŲJIMO Nr. 2M-M-831
 GEODEZININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMŲJIMO Nr. 1GKV-423

Pareigos	Parašas	Vardas, pavard?	Data
Geodezininkas		Evaldas Pocius	2012 11 20

A.V.

Užsakovas	Projektaavimo firma "Pilis"
Objektas	Neringos m., Ievos Kalno g. 8A topografinis nuotrauka M 1:500

Lap? skaičius	Lapo Nr.	Užsakymas
1	1	

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Detaliojo plano galiojimo riba	-----	Gatvių važiuojamoji dalis be bordiuru
	Esamos registruotos sklypų ribos	=====	Gatvių važiuojamoji dalis su bordiuru
	Esami pastatai	▭	Šaligatviai ir pėsčiųjų takeliai su kietąja danga
	Statybos riba	▬▬▬▬	Antžeminė ir požeminė ryšių linija
	Užstatyti leidžiama teritorija	▬▬▬▬▬▬	Kabelinė ryšių linija
	Servituto zona	▬▬▬▬▬▬▬▬	Šilumotiekio kanale paklotoji trasa
	Įvažiavimas į sklypą	→	Nuotekų kanalizacijos linija
	Automobilio stovėjimo vieta	↻	Lietaus kanalizacijos linija
	Pagrindinis įėjimas į pastatą	→	Vandentiekio linija
	Vieta atliekų konteineriui	■	Žemos įtampos elektros linija
	Želdiniai	■	Esama betoninė atraminė sienutė
	Sklypo/servitutų kampų užžymėjimas	⊕	Trinkelė danga



Atestato Nr.	Projektaavimo firma "PILIS"	Žemės sklypo Ievos Kalno g. 8A, Neringa detalusis planas
A916	PV R. Staševičiūtė Proj. G. Eidukevičienė	TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS M 1:500
DP	UŽSAKOVAS: Nomedas Karalienė	Lapas Lapų 1 1