



## NERINGOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL DETALIOJO PLANO TECHNINĖS KLAIDOS IŠTAISYMO TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV., NERINGOJE DETALIAJAME PLANE, PATVIRTINTAME NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M. LAPKRIČIO 17 D. SPRENDIMU NR. T1-226

2018 m. gegužės 11 d. Nr. V13-244  
Neringa

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 253 punktu, 318.4.1 ir 323.2 papunkčiais ir atsižvelgdamas į UAB „Urbanistika“ 2018 m. gegužės 2 d. rašte Nr. SR18-184URB nurodytas aplinkybes:

1. Ištaisu techninę klaidą Teritorijos tarp Kalno ir Miško gatvių Juodkrantės gyv., Neringoje detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 17 d. sprendimu Nr. T1-226, pagrindinio brėžinio Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomojoje lentelėje - žemės sklypo Nr. 11 užstatymo intensyvumo rodiklį, vietoje „0,38“ ir „esamas“ įrašant „0,38“.

2. Paveidu Architektūros skyriui paskelbti apie šį įsakymą Neringos savivaldybės interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius



Algimantas Vyšniauskas

Neringos savivaldybės administracijos direktoriui

2018-05-02 Nr. SR18-184URB

DĖL TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV.,  
NERINGOJE, DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ

Išnagrinėję jūsų 2018-04-26 raštą Nr. (4.16)V15-829 ir 2016 m. lapkričio 17 d. Neringos savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-226 patvirtinto Teritorijos tarp Kalno ir Miško gatvių, Juodkrantės gyv., Neringoje, detaliojo plano (toliau- Detalusis planas) sklypo Nr. 11 (Kalno g. 4A, Neringa) sprendinius, informuojame, kad Detaliojo plano sprendiniais sklype Nr. 11 išskirtos dvi reglamentinės zonos, kurioms turi būti nustatyti skirtingi tik užstatymo tankio (11a dalyje -25%; 11b dalyje – esamas) ir pastatų aukščio (11a dalyje – iki 5m; 11b dalyje - iki 8,5m) reglamentai. Užstatymo intensyvumo rodiklis skirtingoms sklypo dalims nebuvo nustatomas, t.y. visam sklypui nustatytas vienas užstatymo rodiklis – 0,38%.

Pažymime, kad Detaliojo plano sprendiniai buvo parengti vadovaujantis patvirtinta koncepcija, kuriai pritarė Neringos savivaldybės taryba 2015-06-25 sprendimu Nr. T1-139. Koncepcijai taip pat pritarė Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija (2015-03-24 raštu Nr. S1-231(6.19) ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis padalinys (2015-06-04 raštu Nr. (12.53.-Kl)2Kl-811).

Įvertinę visas aplinkybes, manome, kad Detaliojo plano pagrindinio brėžinio, Teritorijos naudojimo reglamentų aprašomojoje lentelėje padarytą techninę klaidą, vadovaujantis Kompleksinio Teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, galima ištaisyti administracijos direktoriaus sprendimu.

Pagarbiai

Direktorius



Jonas Treinys

R. Garuckienė, tel. (8 5)212 4779, 8699 79322, el. p. ruta.garuckiene@urbanistika.lt