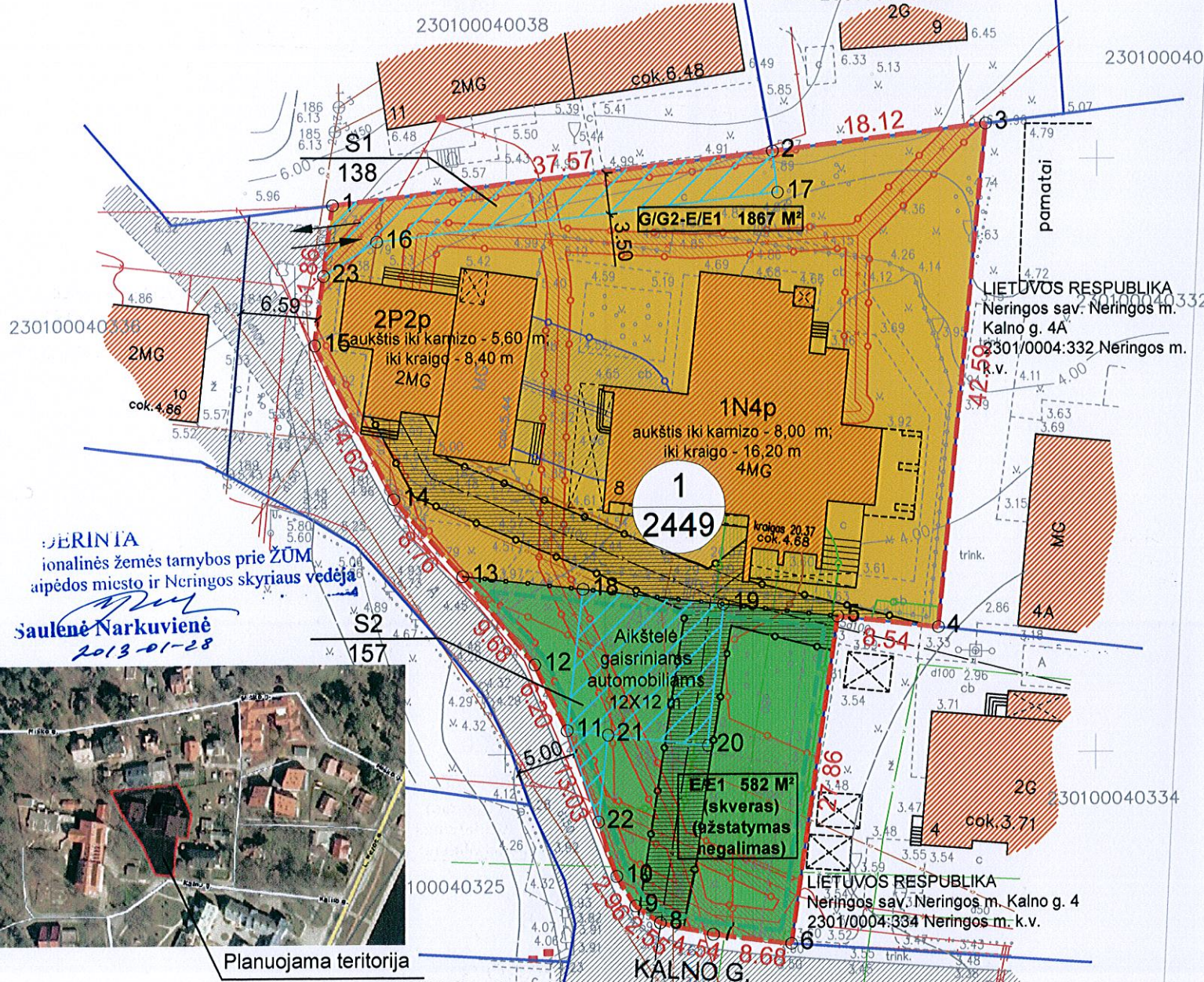


LIETUVOS RESPUBLIKA
Neringos sav. Neringos m. Kalno g. 8A
2301/0004:38 Neringos m. k.v.

LIETUVOS RESPUBLIKA
Neringos sav. Neringos m. Kalno g. 7A
2301/0004:304 Neringos m. k.v.



FORMUOJAMO SKLYPO DUOMENYS

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	esamas statinių aukštis, m	esamas užstatymo tankumas, %	esamas užstatymo intensyvumas, %	Reikalavimai
		X	Y						
1	1	6160396.33	318285.23	2449 iš kurio: G/G2-E/E1 yra 1867 m ² E/E1 yra 582 m ²	G/G2 gyvenamosios teritorijos daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos E/E1 atskirų želdynų teritorijos rekreacinės paskirties želdynų (skeras)	Pastato (unikalus Nr. 2397-6000-9028) aukštis iki karnizo - 8,00 m; iki kraigo - 16,20 m	22.87	44.93	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: I Ryšių linijų apsaugos zonos - 281,05 m ² ; VI Elektros linijų apsaugos zonos - 430,97 m ² ; XIX Nekilnojamoji kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos - 2449 m ² ; XXVI Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje; XLIX Vandentiekio tinklų ir įrenginių AZ - 394,43 m ² ; XLIX Fekalinės kanalizacijos tinklų AZ - 725,20 m ² ; XXXIV Nacionaliniai ir regioniniai parkai - 2449 m ² ; XLVIII Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos - 99,70 m ² ; Žemės sklypas yra pajūrio juostoje. Teritorijoje E/E1, plotas 582 m ² - užstatymas negalimas
	2	6160400.75	318322.54						
	3	6160402.99	318340.53						
	4	6160360.58	318336.57						
	5	6160361.52	318328.08						
	6	6160333.93	318324.19						
	7	6160334.75	318317.56						
	8	6160335.72	318313.12						
	9	6160337.17	318311.02						
	10	6160339.66	318309.42						
	11	6160351.98	318305.18						
	12	6160357.57	318302.47						
	13	6160365.04	318296.32						
	14	6160371.57	318290.47						
	15	6160384.55	318283.74						
S-1	1	6160396.33	318285.23	138					Kelio servitutas 202, 203 (tarnaujantis daiktas) teisė naudotis pėsčiųjų taku ir važiuoti transporto priemonėmis
	2	6160400.75	318322.54						
	16	6160393.25	318288.98						
	17	6160397.28	318322.97						
S-2	11	6160351.98	318305.18	157					Kiti servitutai 92 (tarnaujantis daiktas) teisė privažiuoti gaisriniais automobiliams
	18	6160396.33	318285.23						
	19	6160396.33	318285.23						
	20	6160396.33	318285.23						
	21	6160396.33	318285.23						
	22	6160396.33	318285.23						

PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS

Sklypo Nr.	Paskirtis, naudojimo būdas, pobūdis	G kodas 6, C	indeksas 9, C	Plotas m ²	Kiti atributai
1	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ	tp5			REGLAM (200, C)
	Gyvenamosios teritorijos Daugiabučių statybos	tp6	G/G2	1867	REGLAM (200, C)
	Atskirų želdynų teritorijos rekreacinės paskirties želdynų	sd15	E/E1	582	REGLAM (200, C)

SKLYPO SAVININKAS, NAUDOTOJAS

Sklypo Nr.	Sklypo savininkas (naudotojas)	PARAŠAS
1	LIETUVOS RESPUBLIKA 111105555	
	NT VALDOS, UAB 300634954	

ARCHIMES					Objekto pavadinimas		
Vilnius tel./mob. +370 658 18362					Žemės sklypo planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, Neringoje, Kalno g. 8, prie statinių, kurių unikalūs Nr. 2397-6000-9028, Nr. 2397-6000-9017		
Alest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas		
A 1481	Arch.	M. Kurtinaitis		2012	Pagrindinis brėžinys		
	Arch.	G. Saulė		2012	Laida		
Etapas					Lapai		
ŽSP					Lapų		
Organizatoriaus pavadinimas					Mastelis		
NT VALDOS, UAB					Lapas		
Jm. k. 300634954, Geologų g. 16, LT-02190, Vilnius, tel. (8-5) 2106539					Lapų		
					ARCHI-12-14-ŽSP-01		
					M 1:500		
					L-1		
					L-1		

- PASTABOS:**
- Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995-12-29 nutarimu Nr. 1640 "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo", požemines komunikacijas eksploatuojančios įmonės techniniams darbuotojams suteikiama teisė prie šių tinklų ir įrenginių privažiuoti automobiliams ar kita technika, aptarnauti ir remontuoti juos, įspėjus apie tai žemės savininką ar naudotoją.
 - Specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kurios gali atsirasti gretimuose sklypuose dėl planuojamų sklypų veiklos, į gretimų sklypų dokumentus įrašomos planuojamų sklypų savininkų lėšomis.
 - Būtinai želdinių plotas ne mažesnis nei 25% sklypo ploto.
 - Sklypo taškai - koordinuoti. Sklypo taškų koordinatės, plotai ir kiti išmatavimai pateikti metrais. Brėžinys neskirtas matuoti.
 - Numatoma, kad gaisriniai automobiliai privažiuos išlygintu sutankintu gruntu žemės paviršiumi, sustiprintu pravažiavimo vietose 3,5 m plotyje ir gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelėje, sudarant nuolydžius, užtikrinančius natūralų paviršinio vandens nuotėkį; dangą turi būti suformuota iš vizualiai neutralių dangų (pvz. imituojančias žalią plotą, bet kietu pagrindu).
 - Teritorijoje E/E1, plotas 582 m² - užstatymas negalimas.
 - G/G2-E/E1, plotas 1867 m² - teritorija su esamais pastatais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojamo sklypo ribos	
	Skirtingų režimų riba	
	Gretimų sklypų ribos	
	Ryšių kab. linija	AZ po 2 m
	Elektros kab. linija	AZ po 1 m
	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklai	AZ po 5 m
	Vandentiekio tinklai	AZ po 5 m
	Buitinių nuotekų tinklai	AZ po 5 m
	Gyvenamosios teritorijos, daugiabučių statybos	
	Atskirųjų želdynų teritorijos	
	Esami pastatai	
	Esama gatvė	
	Servitutai	
	Įvažiavimas - išvažiavimas	

NUOBAŽAI JKRI
2013 01 02

4 NNPD
SUDERINŲ
RAŠTO NR. 51-05(6.15)
2013 01 02

PRITARTA:
Ramūnas Bartkus
Neringos savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjas
2013 m. 01 mėn. 16 d.

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos
Klaipėdos teritorinio padalinio
vyriausioji specialistė
Karina Jakienė
2012 12 14

SUDERINTA:
UAB "NERINGOS ENERGIJA"
2012 m. 09 mėn. 04 d.

SUDERINTA:
UAB "NERINGOS ENERGIJA"
Direktorius Zilvytis Plaktonis
2012 m. 09 mėn. 04 d.

Suderinti:
7.20.27.43
7.20.27.43
2011.08.15

Archyvo sistema: Būklė
Sąrašinis sistemos: LRS 1921

VAKARŲ VALDA

UAB "NERINGOS ENERGIJA"

Objektas: Neringos sav. Neringos m. Kalno g. 8, Neringos m. k.v. 2301/0004:38

Lopų skaičius: 1

Lopų Nr.: 1

Lėšų skaičius: 1