



NERINGOS SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV., NERINGA, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2016 M. LAPKRIČIO 17 D. SPRENDIMU NR. T1-226 „DĖL TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV., NERINGA, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, SPRENDINIŲ KOREGAVIMO TVIRTINIMO

2024 m. lapkričio d. Nr. V10-
Neringa

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi bei 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 ir 311 papunkčiais ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. lapkričio 12 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG25840853:

1. T v i r t i n u teritorijos tarp Kalno ir Miško gatvių, Juodkrantės gyv., Neringa, detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 17 d. sprendimu Nr. T1-226 „Dėl Teritorijos tarp Kalno ir Miško gatvių, Juodkrantės gyv., Neringa, detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype Nr. 1, adresu Vilų g. (buvęs adresas Kalno g.) 12B, Neringa (kad. Nr. 2301/0004:321).

2. N u s t a t a u :
 - 2.1. teritorijos naudojimo tipą – mišri gyvenamoji;
 - 2.2. pagrindinę žemės naudojimo paskirtį – kita;
 - 2.3. žemės sklypo naudojimo būdą – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (plotas – 900 m²);
 - 2.4. pastatų aukštį nuo žemės paviršiaus – 10 m (altitudė 15,20 m);
 - 2.5. užstatymo tankį – 20 %;
 - 2.6. užstatymo intensyvumą – 0,35;
 - 2.7. užstatymo tipą – sodybinis, vilų užstatymas;
 - 2.8. priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalį – 25 %;
 - 2.9. papildomus reglamentus:
 - 2.9.1. pastatų aukštų skaičių – 2 a. + mansarda;
 - 2.9.2. statinių paskirtį – gyvenamosios paskirties (vieno ir dviejų butų) pastatai, pagalbinio ūkio paskirties pastatai, kitos paskirties inžineriniai statiniai;
 - 2.10. kitus reglamentus:
 - 2.10.1. servitutus – 206 ir 207;
 - 2.10.2. urbanistinius ir architektūros reikalavimus, gamtos saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus, specialiuosius reikalavimus – planuojamo sklypo specialiąsias naudojimo sąlygas pagal detaliojo plano korektūros sprendinius.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo nustatyta ne teismo tvarka Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos (A. Vienuolio g. 8, Vilnius arba info@vtpsi.lt, daugiau informacijos <https://vtpsi.lrv.lt/lt/paslaugos/asmenu-aptarnavimas-1/>) arba Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo dienos.

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|---|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Neringos savivaldybė |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Dėl teritorijos tarp Kalno ir Miško gatvių, Juodkrantės gyv., Neringa, detaliojo plano, patvirtinto Neringos savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 17 d. sprendimu Nr. T1-226 „Dėl teritorijos tarp Kalno ir Miško gatvių, Juodkrantės gyv., Neringa, detaliojo plano patvirtinimo“, sprendinių koregavimo tvirtinimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2024-11-25 Nr. V10-633 |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris | - |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo | ADOC-V1.0 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Darius Jasaitis Meras |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2024-11-25 14:44 |
| Parašo formatas | Ilgalaikio galiojimo (XAdeS-XL) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2024-11-25 14:44 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2023-03-13 14:58 - 2028-03-11 23:59 |
| Parašo paskirtis | Pasirašymas |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos | Viktorija Dirvelienė Sekretorė-referentė |
| Parašo sukūrimo data ir laikas | 2024-11-25 14:56 |
| Parašo formatas | Ilgalaikio galiojimo (XAdeS-XL) |
| Laiko žymoje nurodytas laikas | 2024-11-25 14:56 |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją | EID-SK 2016 |
| Sertifikato galiojimo laikas | 2021-05-29 19:39 - 2026-05-28 23:59 |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti | - |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius | 0 |
| Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius | 0 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas | Elpako v.20241119.1 |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-11-27) |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas | 2024-11-27 nuorašą suformavo Žydrūnė Stuopelytė |
| Paieškos nuoroda | - |
| Papildomi metaduomenys | - |