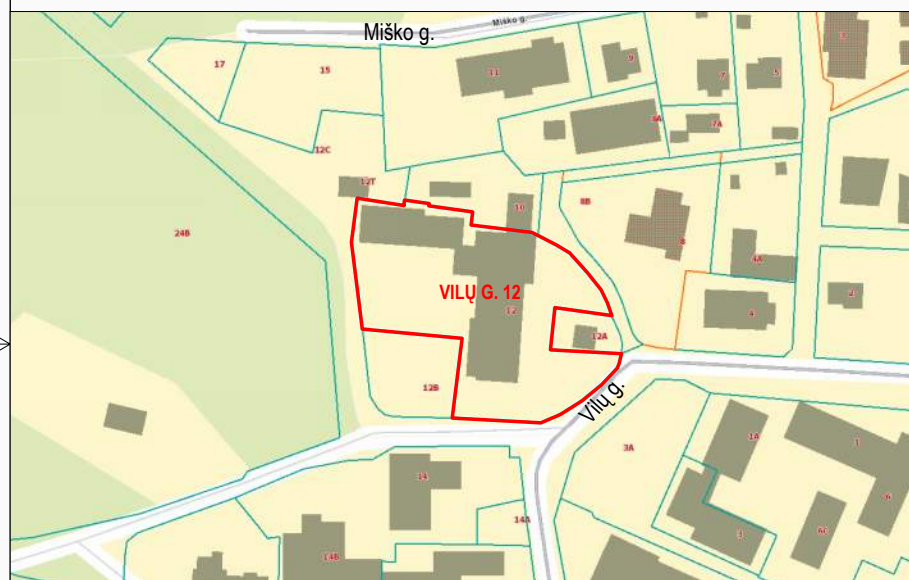


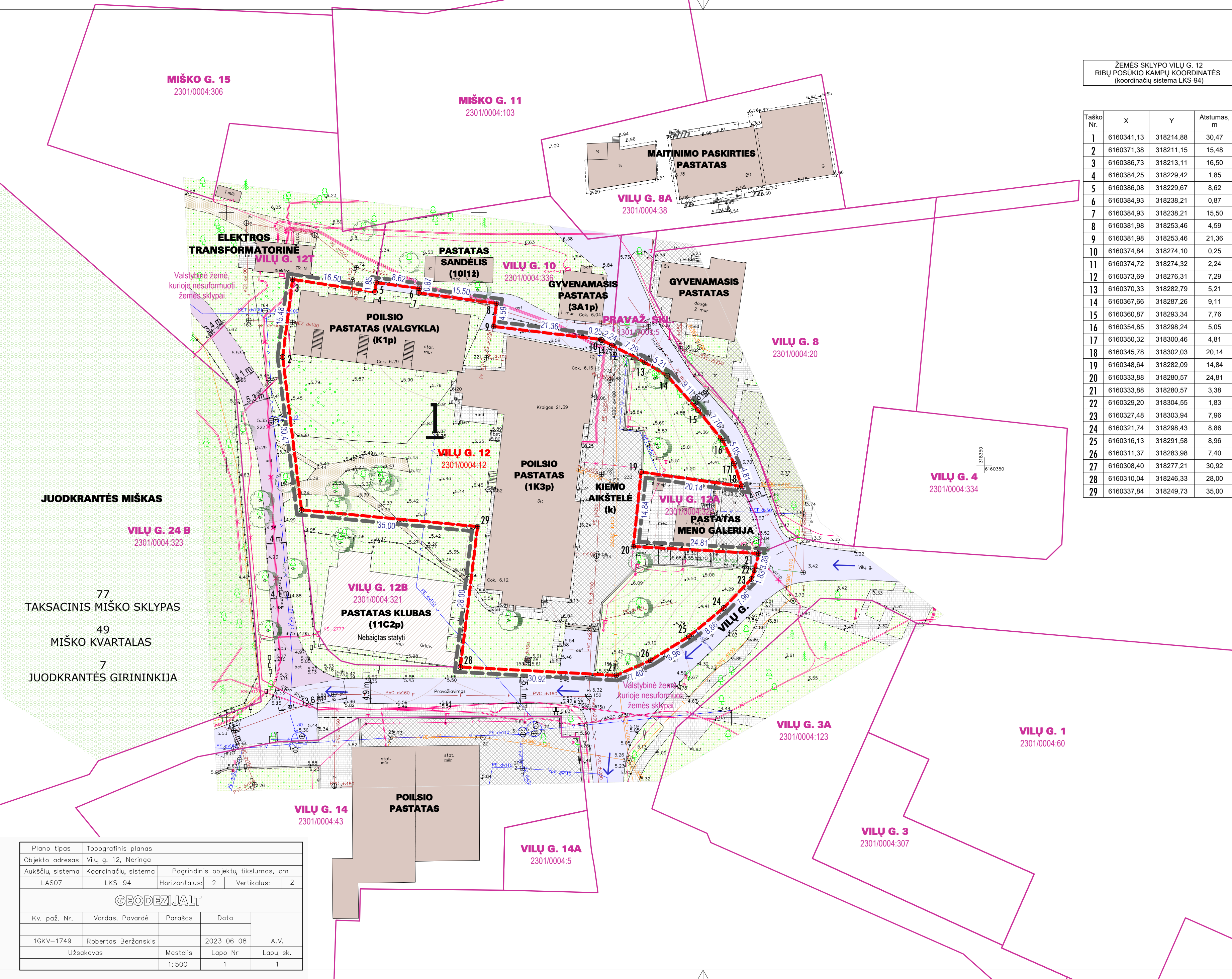
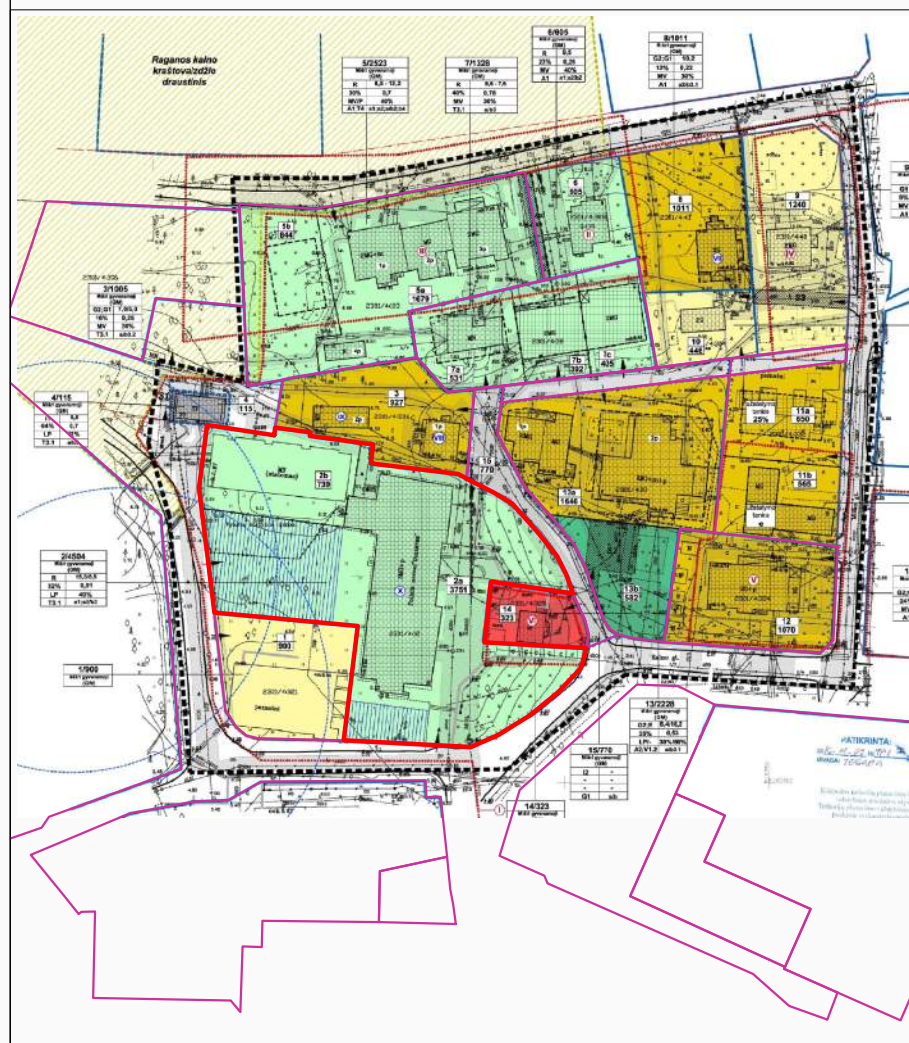
SITUACIJOS SCHEMA



REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SCHEMA



TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV., NERINGA, DETALUSIS PLANAS (2016 m)



ŽEMĖS SKLYPO VILŲ G. 12 RIBŲ POSŪKIO KAMPŲ KOORDINATĖS (koordinatų sistema LKS-94)

Taško Nr.	X	Y	Atstumas, m
1	6160341.13	318214.88	30,47
2	6160371.38	318211.15	15,48
3	6160386.73	318213.11	16,50
4	6160384.25	318229,42	1,85
5	6160386,08	318229,67	8,62
6	6160384,93	318238,21	0,87
7	6160384,84	318238,21	15,50
8	6160381,98	318253,46	4,59
9	6160381,98	318253,46	21,36
10	6160374,84	318274,10	0,25
11	6160374,72	318274,32	2,24
12	6160373,69	318276,31	7,29
13	6160370,33	318282,79	5,21
14	6160367,66	318287,26	9,11
15	6160360,87	318293,34	7,76
16	6160354,85	318298,24	5,05
17	6160350,32	318300,46	4,81
18	6160345,78	318302,03	20,14
19	6160348,64	318282,09	14,84
20	6160333,88	318280,57	24,81
21	6160333,88	318280,57	3,38
22	6160329,20	318304,55	1,83
23	6160327,48	318303,94	7,96
24	6160321,74	318298,43	8,86
25	6160316,13	318291,58	8,96
26	6160311,37	318283,98	7,40
27	6160308,40	318277,21	30,92
28	6160310,04	318246,33	28,00
29	6160337,84	318249,73	35,00

PLANUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO EKSPLIKACIJA

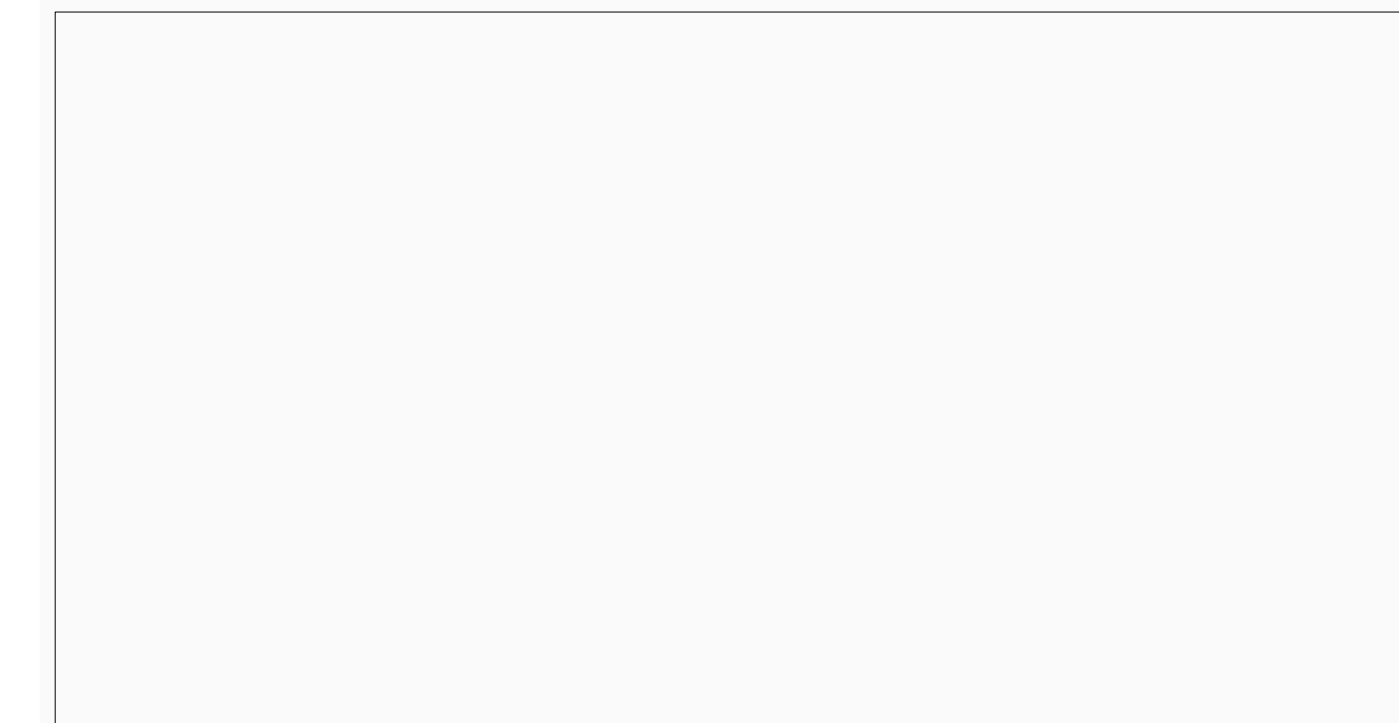
Žemės sklypo Nr. plane	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo plotas	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Servitutai	Žemės sklypo valdytojas, naudotojas
1	VILŲ G. 12 Vilų g. 12 Neringa Kadastrinis Nr. 2301/0004:12 Unikalus Nr. 2301-0004-0012	0,4490 ha (4490 m²)	Kita - Rekreacinės teritorijos	Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)	Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba - Nuomininkas: G. Č. (plotas 0,0904 ha) Nuomininkas: DNSB "GINTARAS" (plotas 0,3586 ha)

ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS (ŪKINĖS VEIKLOS APRIBOJIMAI)

Pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą, žemės sklypui taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos (ūkinės ir (ar) kitokios veiklos apribojimai):

- Elektros tinklų apsaugos zonos** (III skyrius, ketvirtasis (4) skirsnis, 23 straipsnis), plotas 0,0060 ha; 0,0032 ha; 0,0058 ha; 0,0059 ha; 0,0031 ha; 0,0062 ha; 0,0003 ha; 0,0003 ha; 0,0003 ha; 0,0003 ha; 0,0004 ha; 0,0004 ha.
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos** (III skyrius, vienuoliktasis (11) skirsnis, 44 straipsnis), plotas 0,0149 ha.
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos** (VI skyrius, vienuoliktasis (11) skirsnis, 105 straipsnis), plotas 0,0003 ha.

PASTABOS

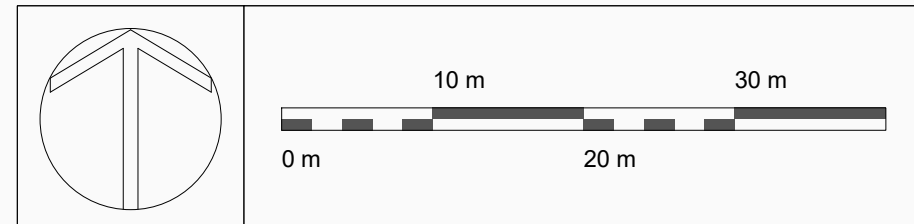


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Planuojamos teritorijos ribos		Esami statiniai
	Planuojamo žemės sklypo ribos		Automobilių keliai, įvažiavimai, aikštelės (betono, betono trinkelų danga)
	Esamų žemės sklypų ribos		Pėsčiųjų takai, aikštelės (betono, betono trinkelų danga)
	Sklypo kampai ir numeriai		Žvyro, grunto danga
	Eismo kryptys		Veja, grunto danga
	Medžiai		Miškas

Plano tipas	Topografinis planas		
Objekto adresas	Vilų g. 12, Neringa		
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus: 2	Vertikalus: 2
GEODEZIJA LT			
Kv. paž. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
1GKV-1749	Robertas Beržanskis		2023 06 08
	Užsakovas	Mastelis	Lapo Nr
		1:500	1
			A.v. Lapų sk.
			1

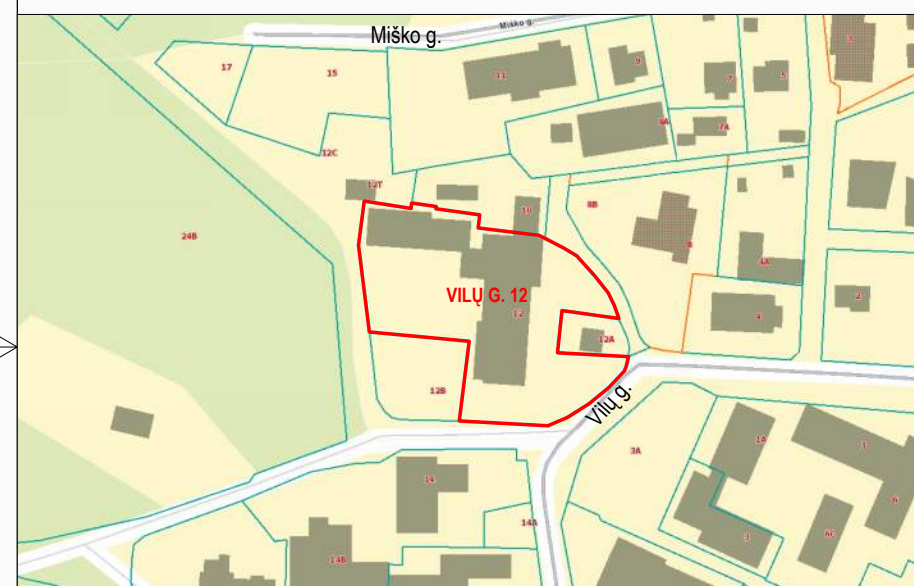
Atestato Nr.	NTH PROJEKTAI info@nthprojektai.lt www.nthprojektai.lt		Projekto pavadinimas: TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV., NERINGA, DETALIOJO PLANO KOREKTŪRA SŪPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE - ŽEMĖS SKLYPUI NR. 2, ADRESU VILŲ G. 12, NERINGA	Laida
A1088	PV	Tomas Žiulys	Brėžinys: ESAMA BŪKLĖ (PADĖTIS) M 1:500	0
DTP	Planavimo organizatorius: Neringos savivaldybės administracijos direktorius, Taikos g. 2, 93123 Neringa Planavimo iniciatorius: G. Č.		9999.20-DTP.B-02-01	Lapas Lapų 1 1



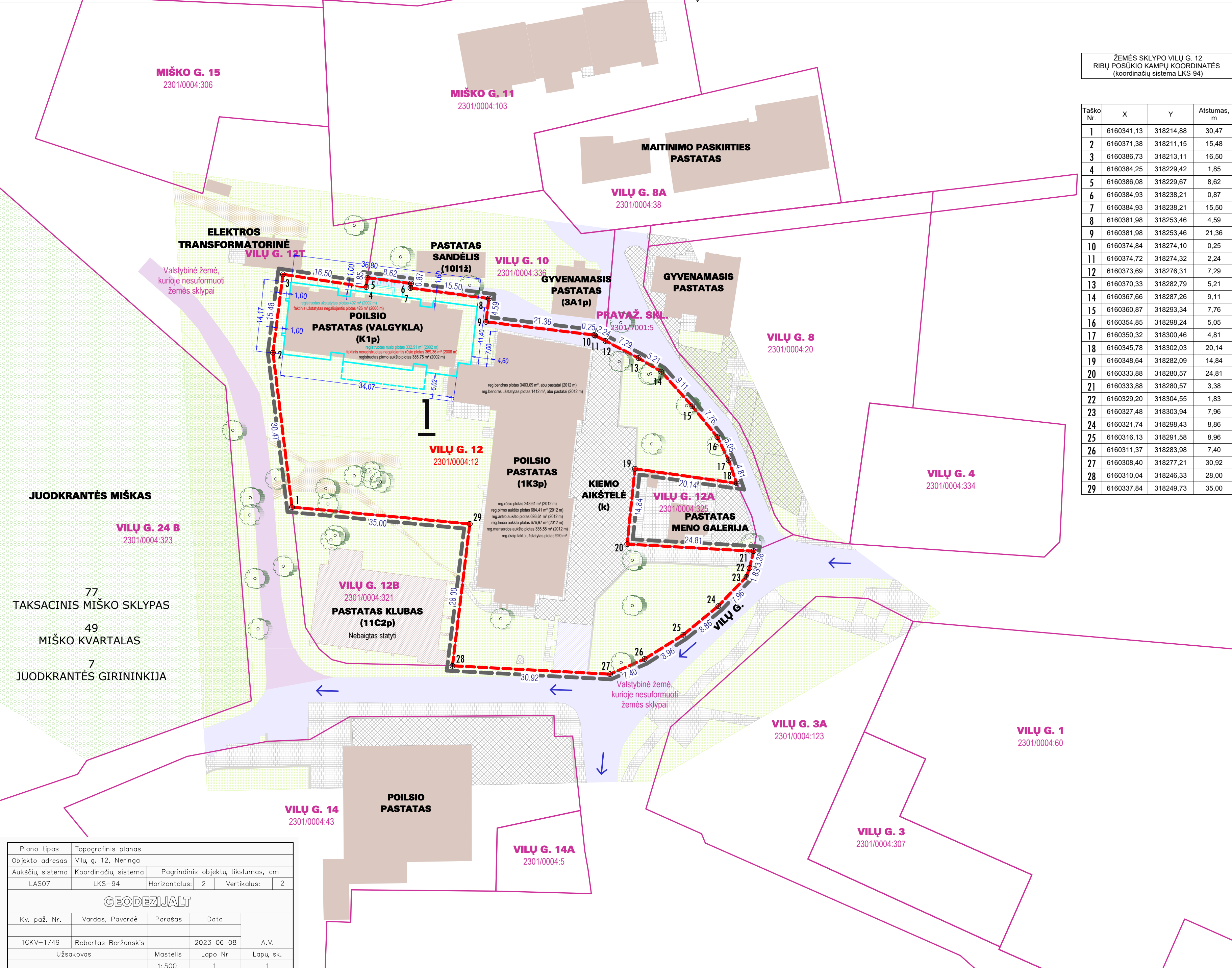
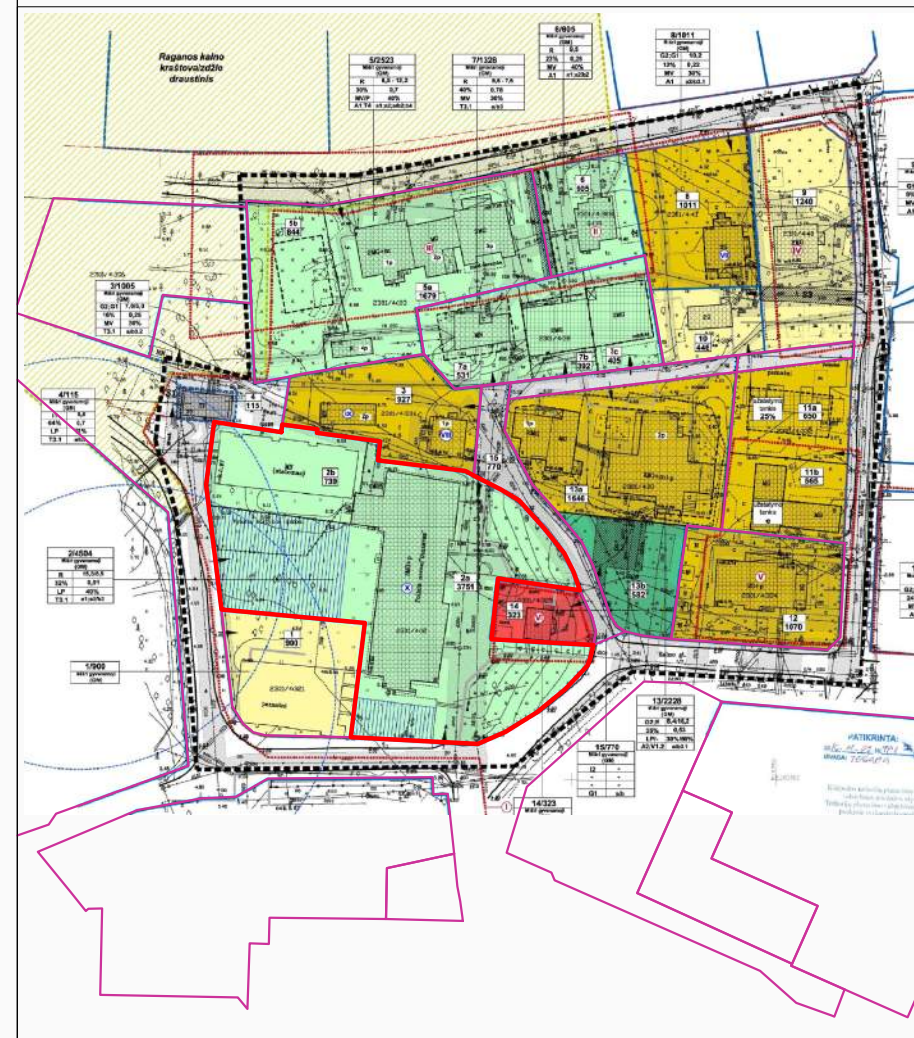
SITUACIJOS SCHEMA



REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SCHEMA



TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV., NERINGA, DETALUSIS PLANAS (2016 m)



ŽEMĖS SKLYPO VILŲ G. 12 RIBŲ POSŪKIO KAMPŲ KOORDINATĖS (koordinacių sistema LKS-94)

Taško Nr.	X	Y	Atstumas, m
1	6160341.13	318214.88	30,47
2	6160371.38	318211.15	15,48
3	6160386.73	318213.11	16,50
4	6160384.25	318229.42	1,85
5	6160386.08	318229.67	8,62
6	6160384.93	318238.21	0,87
7	6160384.93	318238.21	15,50
8	6160381.98	318253.46	4,59
9	6160381.98	318253.46	21,36
10	6160374.84	318274.10	0,25
11	6160374.72	318274.32	2,24
12	6160373.69	318276.31	7,29
13	6160370.33	318282.79	5,21
14	6160367.66	318287.26	9,11
15	6160360.87	318293.34	7,76
16	6160354.85	318298.24	5,05
17	6160350.32	318300.46	4,81
18	6160345.78	318302.03	20,14
19	6160348.64	318282.09	14,84
20	6160333.88	318280.57	24,81
21	6160333.88	318280.57	3,38
22	6160329.20	318304.55	1,83
23	6160327.48	318303.94	7,96
24	6160321.74	318298.43	8,86
25	6160316.13	318291.58	8,96
26	6160311.37	318283.98	7,40
27	6160308.40	318277.21	30,92
28	6160310.04	318246.33	28,00
29	6160337.84	318249.73	35,00

Plano tipas	Topografinis planas		
Objekto adresas	Vilų g. 12, Neringa		
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm	
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	2 Vertikalus: 2
GEODEZIJALT			
Kv. paž. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
1GKV-1749	Robertas Beržanskis		2023 06 08
Užsakovas	Mastelis	Lapų Nr	A.V.
	1:500	1	1

PLANUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO EKSPLIKACIJA

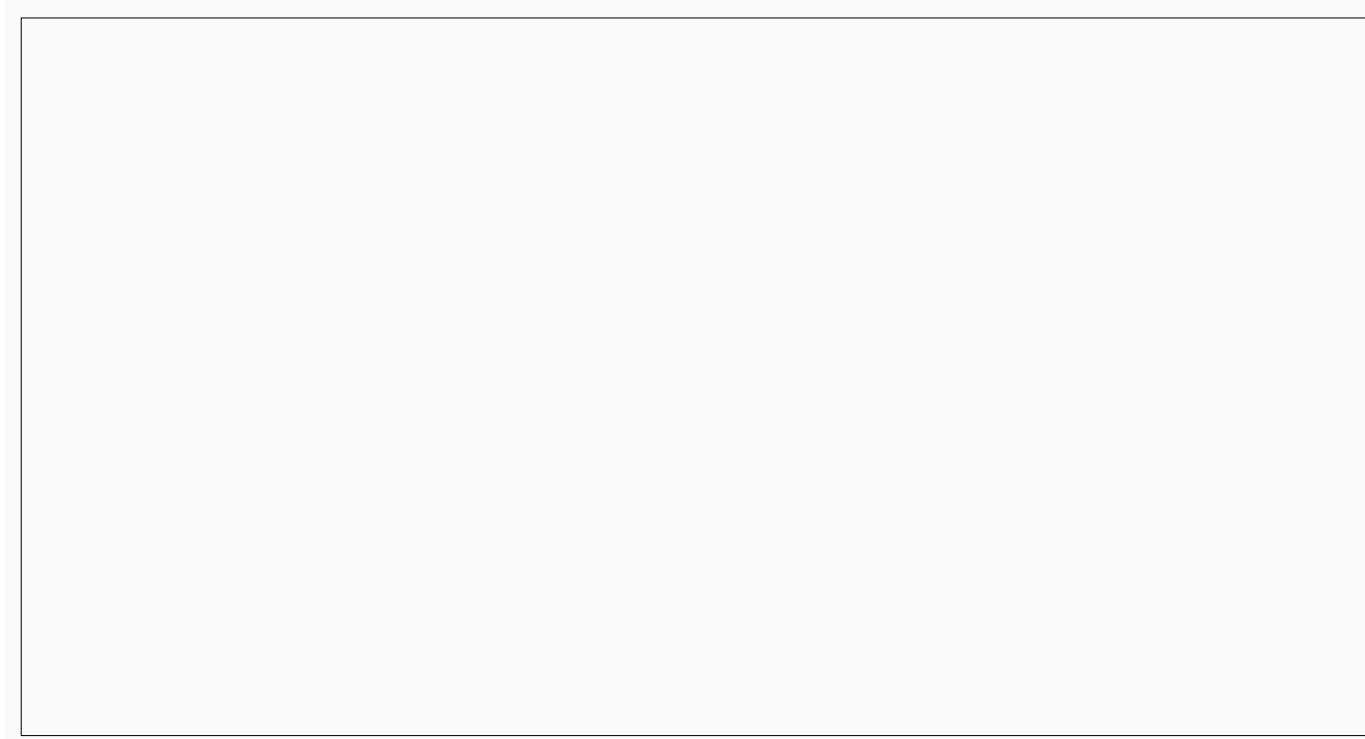
Žemės sklypo Nr. plane	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo plotas	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Servitutai	Žemės sklypo valdytojas, naudotojas
1	VILŲ G. 12 Vilų g. 12 Neringa Kadastrinis Nr. 2301/0004:12 Unikalus Nr. 2301-0004-0012	0,4490 ha (4490 m ²)	Kita - Rekreacinės teritorijos	Servitutas - teisė tiesiai požeminės, antžeminės komunikacijos (tarnaujantis) Servitutas - teisė aptarnauti požeminės, antžeminės komunikacijos (tarnaujantis)	Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba - Nuomininkas: G. Č. (plotas 0,0904 ha) Nuomininkas: DNSB "GINTARAS" (plotas 0,3586 ha)

ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS (ŪKINĖS VEIKLOS APRIBOJIMAI)

Pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą, žemės sklypui taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos (ūkinės ir (ar) kitokios veiklos apribojimai):

- Elektros tinklų apsaugos zonos** (III skyrius, ketvirtasis (4) skirsnis, 23 straipsnis), plotas 0,0060 ha; 0,0032 ha; 0,0058 ha; 0,0059 ha; 0,0031 ha; 0,0062 ha; 0,0003 ha; 0,0030 ha; 0,0003 ha; 0,0003 ha; 0,0003 ha; 0,0004 ha; 0,0004 ha.
- Elektroninių ryšių tinklų infrastruktūros apsaugos zonos** (III skyrius, vienuoliktasis (11) skirsnis, 44 straipsnis), plotas 0,0149 ha.
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos** (VI skyrius, vienuoliktasis (11) skirsnis, 105 straipsnis), plotas 0,0003 ha.

PASTABOS

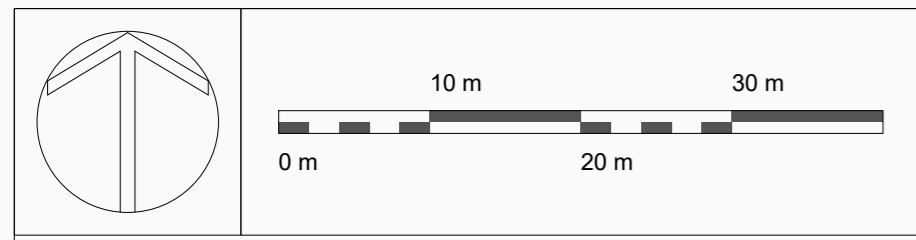


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

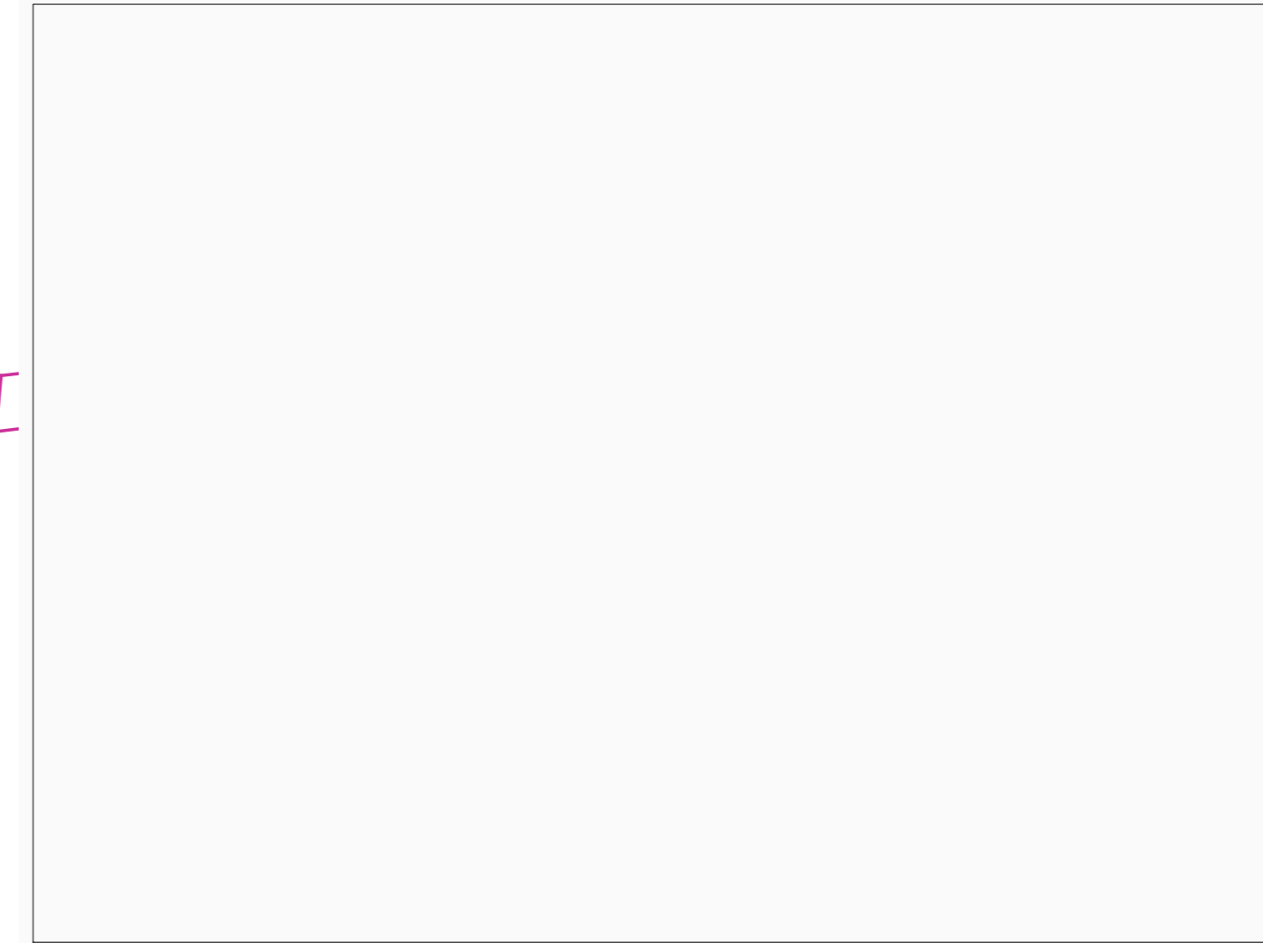
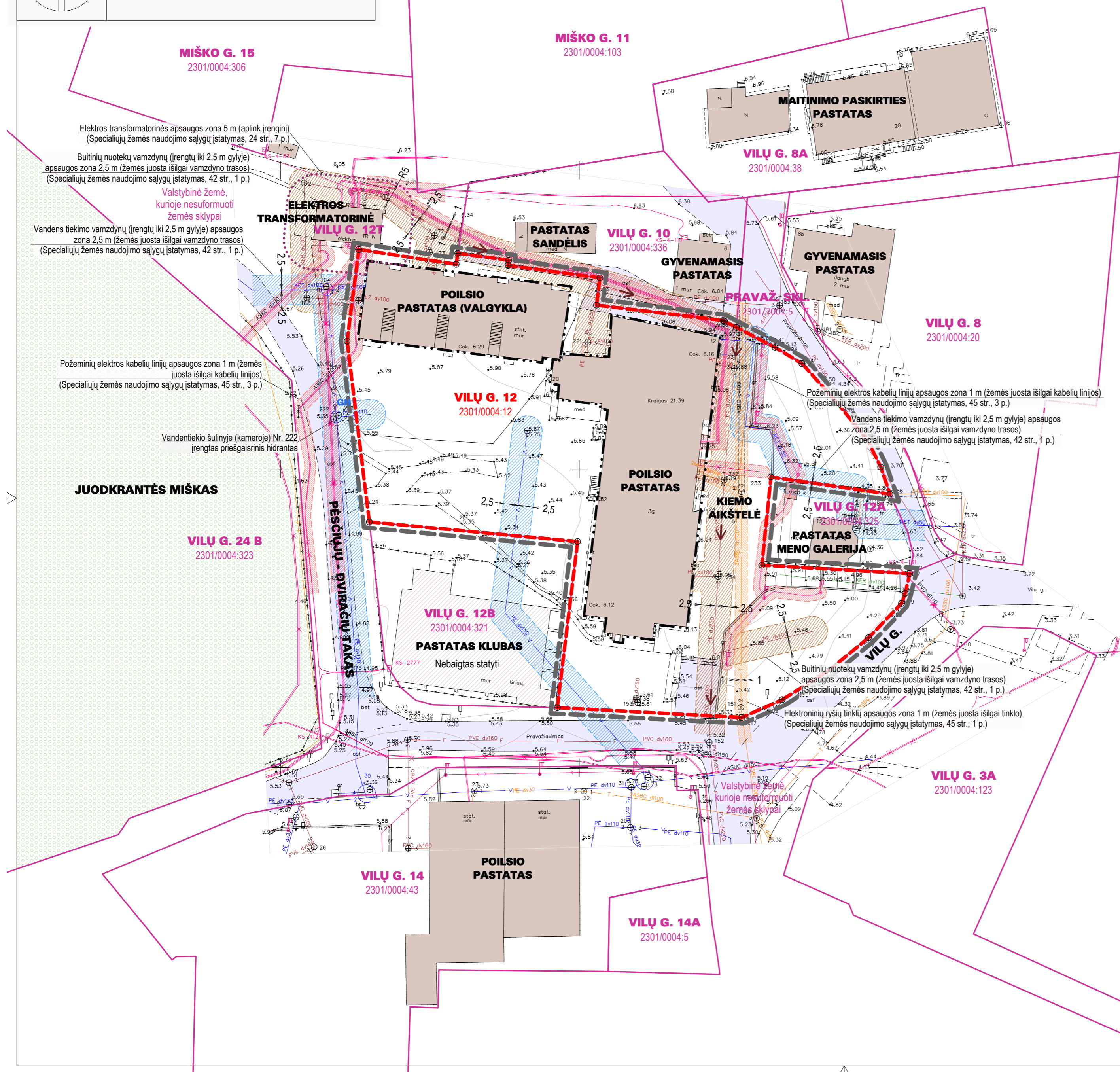
	Planuojamos teritorijos ribos		Esami statiniai
	Planuojamo žemės sklypo ribos		Automobilių keliai, įvažiavimai, aikštelės (betono, betono trinkelų danga)
	Esamų žemės sklypų ribos		Pėsčiųjų takai, aikštelės (betono, betono trinkelų danga)
	Esamo registruoto valgyklos pastato užstatymo ribos		Žvyro, grunto danga
	Sklypo kampai ir numeriai		Veja, grunto danga
	Eismo kryptys		Miškas
	Medžiai		

Atestato Nr.	NTH PROJEKTAI inf@ntprojektai.lt www.ntprojektai.lt		Projekto pavadinimas: TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV., NERINGA, DETALIOJO PLANO KOREKTŪRA SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE - ŽEMĖS SKLYPUI NR. 2, ADRESU VILŲ G. 12, NERINGA	Laida
A1088	PV	Tomas Žiulys	Brėžinys: ESAMA BŪKLĖ (PADĖTIS) - SU REGISTRUOTU VALGYKLOS PASTATO UŽSTATYMU M 1:500	0
DTP	Architektas	Tomas Žiulys	Planavimo organizatorius: Neringos savivaldybės administracijos direktorius, Taikos g. 2, 93123 Neringa Planavimo iniciatorius: G. Č.	Lapas Lapų 1 1

9999.20-DTP.B-02-02



INŽINERINIŲ TINKLŲ IR APSAUGOS ZONŲ SCHEMA



ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS (ŪKINĖS VEIKLOS APRIBOJIMAI)

- Pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą, žemės sklypai taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos (ūkinės ir (ar) kitokios veiklos apribojimai):
1. **Elektros tinklų apsaugos zonos** (III skyrius, ketvirtasis (4) skirsnis, 23 straipsnis).
 2. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos** (III skyrius, dešimtas (10) skirsnis, 41 straipsnis).
 3. **Elektroninių ryšių tinklų infrastruktūros apsaugos zonos** (III skyrius, vienuoliktasis (11) skirsnis, 44 straipsnis).
 4. **Pajūrio juosta** (VI skyrius, penktasis (5) skirsnis, 97 straipsnis).
 5. **Valstybiniai parkai** (V skyrius, dvidešimt trečiasis (23) skirsnis, 84 straipsnis).

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Planuojamos teritorijos ribos		Esami pastatai
	Planuojamo žemės sklypo ribos		Gatvės, keliai (asfalto danga)
	Esamų žemės sklypų ribos		Miškas
	Statybos ribos		
	Inžinerinių tinklų apsaugos zonų ribos		Vandentiekio tinklai esami
	Elektros transformatorinės apsaugos zonos ribos		Buitinių nuotekų šalinimo tinklai esami
			Elektrros tinklai esami
			Ryšių tinklai (ryšių kanalizacija) esami

Atestato Nr.	NTH PROJEKTAI info@nthprojektai.lt www.nthprojektai.lt			Projekto pavadinimas: TERITORIJOS TARP KALNO IR MIŠKO GATVIŲ, JUODKRANTĖS GYV., NERINGA, DETALIOJO PLANO KOREKTŪRA SUPLANUOTOS TERITORIJOS DALYJE - ŽEMĖS SKLYPIŲ NR. 2, ADRESU VILŲ G. 12, NERINGA	Laida
A1088	PV	Tomas Žiulys		Brėžinys: INŽINERINIAI TINKLAI M 1:500	0
	Architektas	Tomas Žiulys			
DTP	Planavimo organizatorius: Neringos savivaldybės administracijos direktorius, Taikos g. 2, 93123 Neringa Planavimo iniciatorius: G. Č.			9999.20-DTP.B-04	Lapas Lapų 1 1

