

6. Vaizdai



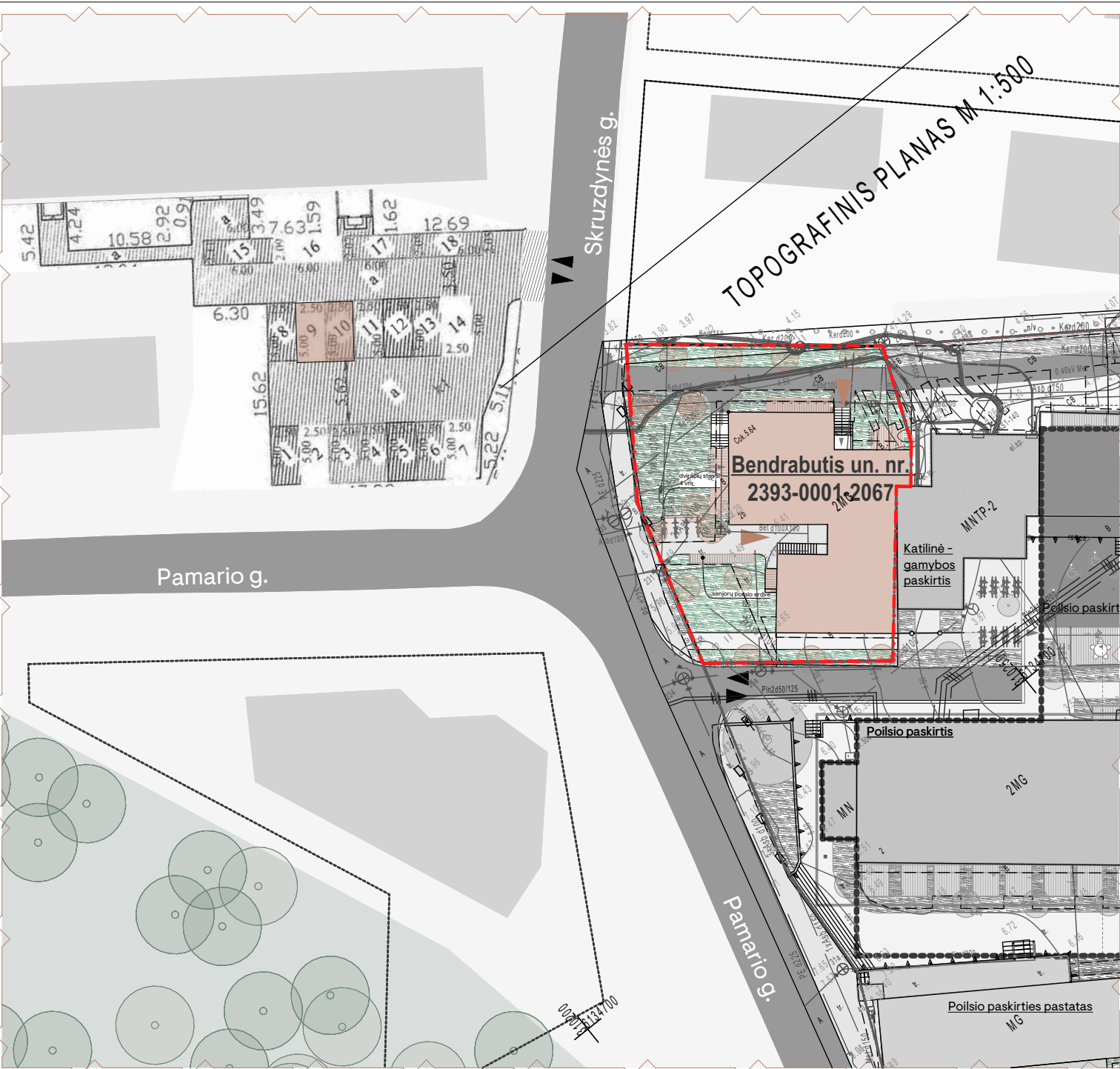
Brėžinių žiniaraštis			
Brėžiniai	ID	Brėžinys	Formatas
01 1SS ir 2SA			
	01.1	Brėžinių žiniaraštis	210 / 297
01.2 Sklypas			
	01.2.1	Situacijos schema	210 / 297
	01.2.2	Sklypo planas	594 / 420
	01.2.3	Automobilių parkavimas - esamas sklypo planas	841 / 594
	01.2.4	Automobilių parkavimas - sklypo planas	594 / 420
01.3 Planai			
	01.3.1	Rūsio planas	420 / 297
	01.3.2	Pirmo aukšto planas	420 / 297
	01.3.3	Antro aukšto planas	420 / 297
	01.3.4	Trečio aukšto planas	420 / 297
	01.3.5	Stogo planas	420 / 297
01.4 Fasadai			
	01.4.1	Fasadas F-1 ir F-3	841 / 594
	01.4.2	Fasadas F-2	420 / 297
01.5 Pjūviai			
	01.5.1	Pjūvis A	420 / 297
	01.5.2	Pjūvis A1 ir B	841 / 594

Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.		
A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS		2024-09-11	Dokumento pavadinimas: Statinio architektūros dalis		
A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-11			
	ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ		2024-09-11			
					Brėžinio pavadinimas:		LAIDA
					Brėžinių žiniaraštis		
					M		
Kalbos. trump. LT	Statytojas: #Client Company				Dokumento žymuo:		LAPAS
					A136-TP-2SA-01.1		LAPŲ



Pastabos:
1. Visi sprendiniai tikslinami techninio projekto metu
2. Sklypas patenka į Nidos gyvenvietę (kodas 17098)

Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuriarchitektai.lt www.aketuriarchitektai.lt				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skrudynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
	A1451	PV/PDV _{arch}	L. REKEVIČIUS		2024-09-12	Dokumento pavadinimas: STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS		
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-12			
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ		2024-09-12			
						Brėžinio pavadinimas:		
					Situacijos schema			
					M			
Kalbos. trump. LT	Statytojas: UAB „Project 19“				Dokumento žymuo:		LAPŲ	LAPAI
					A136-PP-1SS-01.2.1		1	1



Sutartiniai žymėjimai			Sutartiniai žymėjimai		
Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		pastato kontūras po rekonstrukcijos	9.		esami želdynai (krūmų masyvas)
2.		sklipo riba	10.		esami medžiai
3.		rekonstruojamo pastato kontūras	11.		projektuojami želdiniai
4.		požeminio užstatymo riba	12.		kieta danga - trinkelės
5.		įvažiavimas į sklypą	13.		asfaltas
6.		įėjimai į pastatą	14.		skalda
7.		sodinami krūmynai ir medeliai	15.		projektuojamos atraminės sienutės
8.		esamas medžių masyvas	16.		medinė danga
			17.		projektuojami medžiai

Bendrieji statinio rodikliai				
Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS				
1	Sklypo plotas	m²	610	-
2	Pastato bendrasis antžeminis plotas*	m²	456	-
3	Pastato bendrasis požeminis plotas*	m²	105	-
4	Pastato bendrasis plotas*	m²	561	Esamas pagal RC 474,02 m²
5	Sklypo dalies užstatymo intensyvumas	-	0,75	Esamas intensyvumas 0,61
6	Sklypo užstatymo tankumas	%	37%	Pagal BP paliekamas esamas 37 %
7	Sklypo užstatymo plotas	m²	221	Esamas užstatytas plotas 221 m²
8	Priklausomųjų želdynų sklypo dalis	%	30	Esamas apželdintas plotas 0 %
9	Automobilių stovėjimo vietų sk. sklypo dalyje	vnt.	0	Žr. A136-PP-1SS-01.2.3 Automobilių parkavimas - esamas sklypo planas ir A136-PP-1SS-01.2.4 Automobilių parkavimas - sklypo planas
10	Automobilių stovėjimo vietų sk. Skruzdynės g. 1 aikštelėje	vnt.	2	Žr. A136-PP-1SS-01.2.3 Automobilių parkavimas - esamas sklypo planas ir A136-PP-1SS-01.2.4 Automobilių parkavimas - sklypo planas
II PASTATAS				
PASTATAS01 - Bendrabutis (6.4) BENDRI RODIKLIAI				
2.1	Pastato užstatytas plotas	m²	221	
2.2	Pagrindinė pastato paskirtis	-	Gyvenamoji	
2.3	Pastato bendrasis plotas	m²	561	
2.4	Pastato bendrasis požeminis plotas	m²	105	
2.5	Bendrasis pastato antžeminis plotas	m²	456	
2.6	Pastato gyvenamasis plotas	m²	548,17	
2.7	Pastato pagalbinis plotas	m²	12,83	
2.8	Pastato gyvenamosios dalies plotas	m²	561	
2.10	Pastato antžeminis tūris	m³	2123	
2.11	Pastato požeminis tūris	m³	402	
2.12	Pastato bendras tūris	m³	2525	Esamas tūris 1649 m²
2.13	Pastato aukštų skaičius	vnt.	3	Esamas 2
2.14	Pastato požeminių aukštų skaičius	vnt.	1	
2.15	Pastato aukštis	m / abs. alt.	11,30/16,33	Esamas aukštis 11,30/16,33
2.16	Vidutinė pastato altitudė	abs. alt.	5,03	
2.17	Patalpų skaičius	vnt.	8	
2.18	Energinio naudingumo klasė	-	A	
2.19	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	C	
2.20	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	

- Pastabos:
- Visi sprendiniai tikslinami techninio projekto metu
 - Sklypas patenka į Nidos gyvenvietę (kodas 17098)

Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuriarchitektai.lt www.aketuriarchitektai.lt				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
	A1451	PV/PDV _{arch}	L. REKEVIČIUS		2024-09-12	Dokumento pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO DALIS		
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-12			
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ		2024-09-12			
						Brėžinio pavadinimas: Sklypo planas M 1:500		LAIDA 1
Kalbos. trump. LT	Statytojas: UAB „Project 19“				Dokumento žymuo: A136-PP-1SS-01.2.2		LAPŲ 1	LAPAI 1

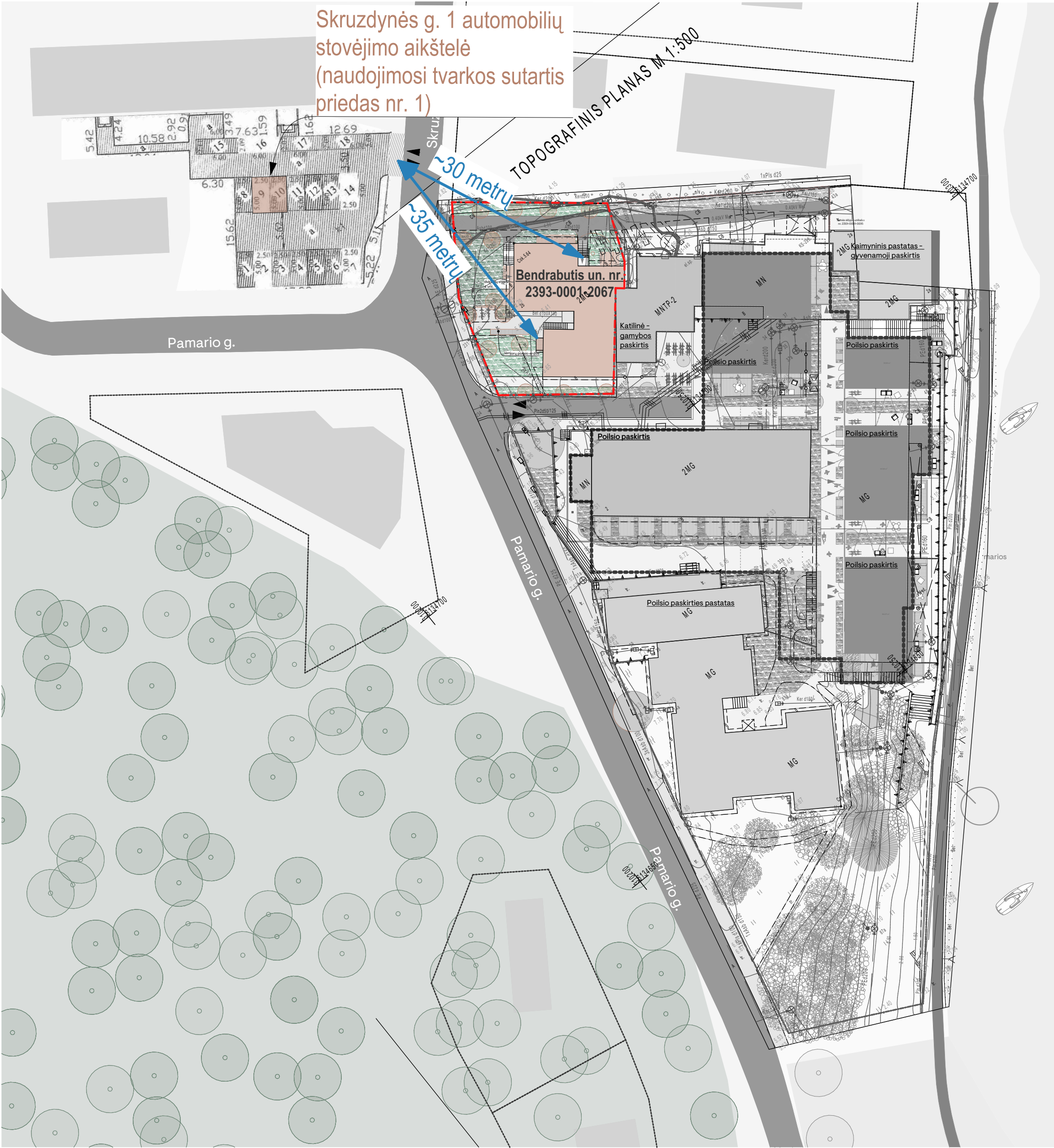
[illegible]

0 vnt.

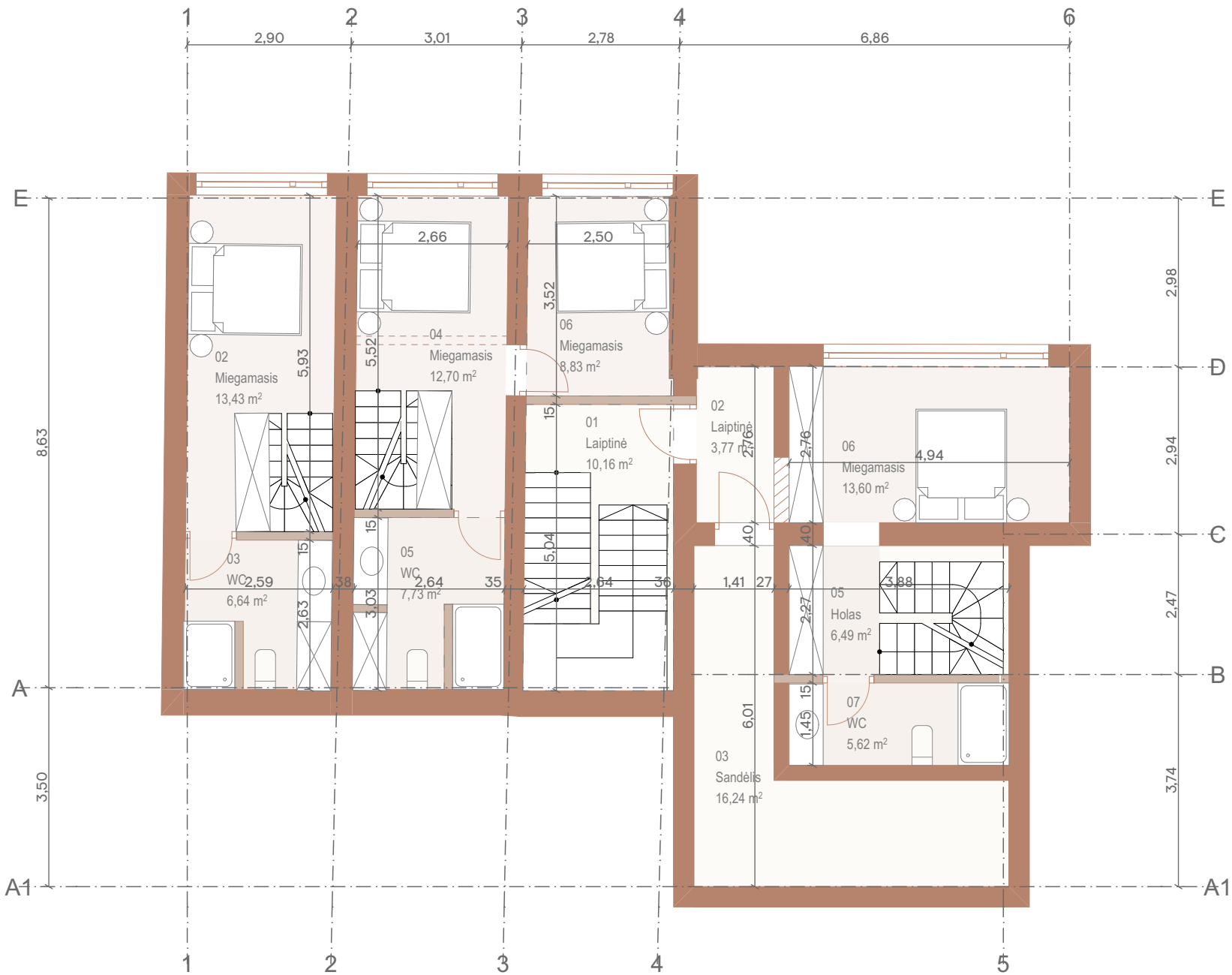
1. Visi sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
2. Sklypas patenka į Nidos gyvenvietę (kodas 17096).

Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba		
Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AMETURI ARCHITEKTAI" RAUGOVLIS G. 3-1, LT-01540 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt			Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.	
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS		2024-09-12
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-12
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ		2024-09-12
Kvalbos. trump. LT	Statytojas:	UAB „Project 19“	Dokumento pavadinimas:	LAPAS	LAPŲ
			Statinio architektūros dalis		
			Brėžinio pavadinimas:		
			Automobilių parkavimas - esamas sklypo planas		
			M 1:500		
			Dokumento žymuo:		
			A136-PP-1SS-01.2.3	3	4

AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS - SKLYPO PLANAS (REKONSTRUKCIJA)



Automobilių parkavimo vietų skaičiavimas (Bendrabutis un. nr. 2393-0001-2067)						
1. <u>Bendrabutis un. nr. 2393-0001-2067</u>					Aut. poreikis	
1.1 Bendrabutis Projektuojamos patalpos (UAB "Project 19" priklausančiose patalpose) un. nr. 2393-0001-2067:0005 - 8 vnt.					0*	
Remiantis STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė, minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius - 0,8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą.						
Automobilių parkavimo vietų poreikis projektuojamoms patalpoms - 7 vnt.						
Remiantis STR "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai" 107. Statant, rekonstruojant, remontuojant statinius, formuojant nekilnojamojo turto objektus ir (ar) keičiant jų paskirtį privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos (rekonstruojant, remontuojant statinius 30 lentelėje nurodytam padidėjusiam plotui, naujiems kambariams (numeriams), butams, kabinetams, gyventojų, įrenginių, remonto vietų, mokinių, studentų, vaikų skaičiui) šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose, išskyrus šio skyriaus 112 punkte nurodytus atvejus.						
Bendras automobilių parkavimo vietų poreikis (k _{max})					0*	
Įvertinus parkavimo vietų k _{min} (koeficientas 0,50) aut. stovėjimo vietų skaičius (k _{min}) - 4 vnt.					0*	
Projektuojamas automobilių stovėjimo vietų skaičius					2 vnt . (Skrudynės g. 1)	
Remiantis STR "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai" 107. Statant, rekonstruojant, remontuojant statinius, formuojant nekilnojamojo turto objektus ir (ar) keičiant jų paskirtį privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos (rekonstruojant, remontuojant statinius 30 lentelėje nurodytam padidėjusiam plotui, naujiems kambariams (numeriams), butams, kabinetams, gyventojų, įrenginių, remonto vietų, mokinių, studentų, vaikų skaičiui) šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose, išskyrus šio skyriaus 112 punkte nurodytus atvejus.						
*Automobilių stovėjimo vietų poreikis - 0						
PASTABA. Kadangi (1) pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 107 p. automobilių stovėjimo vietų poreikis skaičiuojamas rekonstruojant statinius 30 lentelėje nurodytam padidėjusiam plotui, (2) automobilių stovėjimo vietų poreikis iki numatomo rekonstravimo – 10, (3) faktinis automobilių stovėjimo vietų skaičius iki numatomo rekonstravimo – 0, (4) po rekonstravimo automobilių stovėjimo vietų poreikis mažesnis (4) nei buvo iki rekonstravimo (10), todėl kadangi automobilių stovėjimo vietų poreikis nepadidėjo, automobilių stovėjimo poreikis – 0.						
Bendros pastabos: 1. Visi sprendiniai tikslinami techninio projekto metu; 2. Sklypas patenka į Nidos gyvenvietę (kodas 17096).						
Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba			
Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITECTUR" RAUGINKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt				Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skrudynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.	
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS	2024-09-12		
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ	2024-09-12		Dokumento pavadinimas:
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ	2024-09-12		Statinio architektūros dalis
					Brėžinio pavadinimas:	
					Automobilių parkavimas - sklypo planas	
					M 1:500	
					LAIDA	
					0	
Kaibos. trump. LT	Statytojas:				Dokumento žymuo:	
	UAB „Project 19“				A136-PP-1SS-01.2.4	
				LAPAS	LAPŲ	
				4	4	



Eksplikacija -1 aukštas			
Buto nr.	Nr.	Pavadinimas	Plotas
A000	01	Laiptinė	10,16
	02	Laiptinė	3,77
	03	Sandėlis	16,24
			30,17 m²
A101	02	Miegamasis	13,43
	03	WC	6,64
			20,07 m²
A102	04	Miegamasis	12,70
	05	WC	7,73
	06	Miegamasis	8,83
			29,26 m²
A103	05	Holas	6,49
	06	Miegamasis	13,60
	07	WC	5,62
			25,71 m²
			105,21 m²

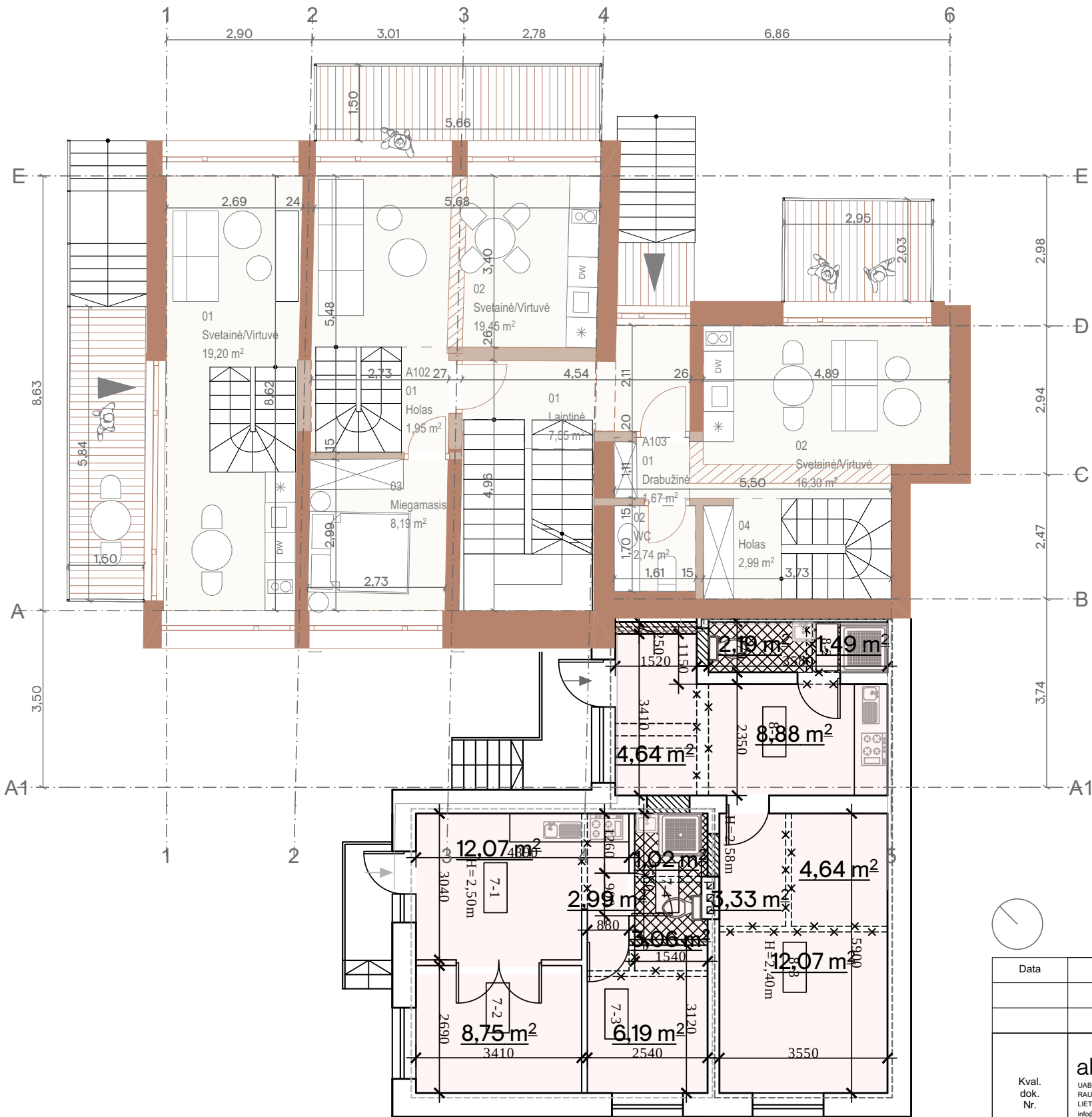
Sutartiniai žymėjimai		
Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		esamos sienos
2.		projektuojamos pertvaros
3.		griaunama
4.		terasinės lentos
5.		stoglangių vietos
6.		įėjimai į pastatą



Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba					
Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS				2024-09-11	
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-11	Dokumento pavadinimas: Statinio architektūros dalis		
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ		2024-09-11			
						Brėžinio pavadinimas: Rūsio planas M 1:100		
Kalbos. trump. LT	Statytojas: #Client Company				Dokumento žymuo: A136-PP-2SA-01.3.1		LAPAS	LAPŲ
							1	5

Bendros pastabos:

- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinami su projekto autoriais;
- Visos naudojamos arba siūlomos naudoti medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir būti naudojamos pagal tikslią savo paskirtį, gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
- Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami pagal gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu;
- Matmenis prieš gaminių gamybą būtina tisklinti vietoje pagal faktą;
- Gaminiai į statybos vietą pristatomi supakuoti;
- Gaminius gaminti pagal gamintojo patikslintus darbo brėžinius, prieš užsakant, suderintus su pastato architektais;
- Kad būtų pasiektas skaičiuojamasis garso izoliacijos lygis pertvaros turi dalinti patalpas nuo perdangos iki perdangos, plokštės ir profiliai turi remtis į konstrukcijas taip, kaip nurodo gamintojas, komunikacijų praėjimo vietos turi būti užsandarintos, vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis ir normatyviniais dokumentais;
- Rekomenduojama, kad darbų vykdytojas turėtų statybvietėje gamintojo rekomendacinės literatūros bloką, pagal naudojamas medžiagas;
- Brėžinys neskirtas matuoti.



Eksplikacija 1 aukštas			
Buto nr.	Nr.	Pavadinimas	Plotas
A100	01	Laiptinė	7,55
			7,55 m ²
A101	01	Svetainė/Virtuvė	19,20
			19,20 m ²
A102	01	Holas	1,95
	02	Svetainė/Virtuvė	19,45
	03	Miegamasis	8,19
			29,59 m ²
A103	01	Drabužinė	1,67
	02	Svetainė/Virtuvė	16,30
	02	WC	2,74
	04	Holas	2,99
			23,70 m ²
Esamos patalpos			80,04 m ²
1 aukštas			72,63 m ²
2 aukštas			70,02 m ²
Pastogė			54,26 m ²
			196,91 m ²

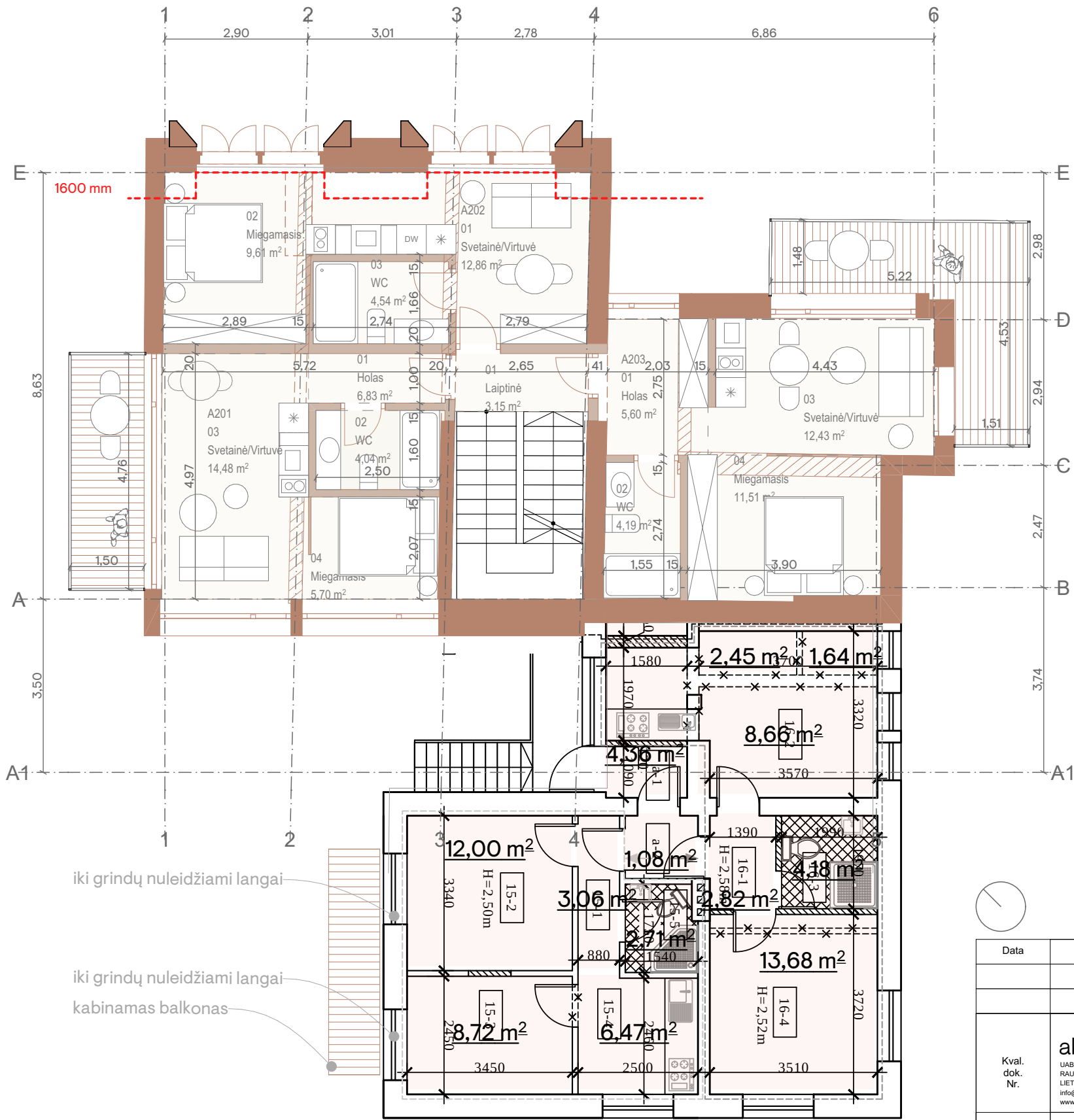
Sutartiniai žymėjimai		
Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		pastato kontūras po rekonstrukcijos
2.		projektuojamos pertvaros
3.		griaunama
4.		terasinės lentos
5.		stoglangių vietos
6.		įėjimai į pastatą



Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba					
Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS				2024-09-11	
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-11	Dokumento pavadinimas: Statinio architektūros dalis		
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ		2024-09-11			
						Brėžinio pavadinimas: Pirmo aukšto planas M 1:100		
Kalbos. trump. LT	Statytojas: #Client Company				Dokumento žymuo: A136-PP-2SA-01.3.2		LAPAS	LAPŲ
							2	5

Bendros pastabos:

- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinami su projekto autoriais;
- Visos naudojamos arba siūlomos naudoti medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir būti naudojamos pagal tikslią savo paskirtį, gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
- Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami pagal gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu;
- Matmenis prieš gaminių gamybą būtina tisklinti vietoje pagal faktą;
- Gaminiai į statybos vietą pristatomi supakuoti;
- Gaminius gaminti pagal gamintojo patikslintus darbo brėžinius, prieš užsakant, suderintus su pastato architektais;
- Kad būtų pasiektas skaičiuojamasis garso izoliacijos lygis pertvaros turi dalinti patalpas nuo perdangos iki perdangos, plokštės ir profiliai turi remtis į konstrukcijas taip, kaip nurodo gamintojas, komunikacijų praėjimo vietos turi būti užsandarintos, vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis ir normatyviniais dokumentais;
- Rekomenduojama, kad darbų vykdytojas turėtų statybvietėje gamintojo rekomendacinės literatūros bloką, pagal naudojamas medžiagas;
- Brėžinys neskirtas matuoti.



iki grindų nuleidžiami langai

iki grindų nuleidžiami langai

kabinamas balkonas

Bendros pastabos:

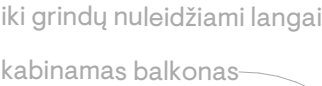
- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinami su projekto autoriais;
- Visos naudojamos arba siūlomos naudoti medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir būti naudojamos pagal tikslią savo paskirtį, gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
- Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami pagal gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu;
- Matmenis prieš gaminių gamybą būtina tisklinti vietoje pagal faktą;
- Gaminiai į statybos vietą pristatomi supakuoti;
- Gaminius gaminti pagal gamintojo patikslintus darbo brėžinius, prieš užsakant, suderintus su pastato architektais;
- Kad būtų pasiektas skaičiuojamasis garso izoliacijos lygis pertvaros turi dalinti patalpas nuo perdangos iki perdangos, plokštės ir profiliai turi remtis į konstrukcijas taip, kaip nurodo gamintojas, komunikacijų praėjimo vietas turi būti užsandarintos, vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis ir normatyviniais dokumentais;
- Rekomenduojama, kad darbų vykdytojas turėtų statybvietėje gamintojo rekomendacinės literatūros bloką, pagal naudojamas medžiagas;
- Brėžinys neskirtas matuoti.

Eksplikacija 2 aukštas			
Buto nr.	Nr.	Pavadinimas	Plotas
A200	01	Laiptinė	3,15
			3,15 m ²
A201	01	Holas	6,83
	02	WC	4,04
	03	Svetainė/Virtuvė	14,48
	04	Miegamasis	5,70
			31,05 m ²
A202	01	Svetainė/Virtuvė	12,86
	02	Miegamasis	9,61
	03	WC	4,54
			27,01 m ²
A203	01	Holas	5,60
	02	WC	4,19
	03	Svetainė/Virtuvė	12,43
	04	Miegamasis	11,51
			33,73 m ²
			94,94 m ²
Esamos patalpos			
	1 aukštas		72,63 m ²
	2 aukštas		70,02 m ²
	Pastogė		54,26 m ²
			196,91 m ²

Sutartiniai žymėjimai		
Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		pastato kontūras po rekonstrukcijos
2.		projektuojamos pertvaros
3.		griaunama
4.		terasinės lentos
5.		stoglangių vietos
6.		įėjimai į pastatą



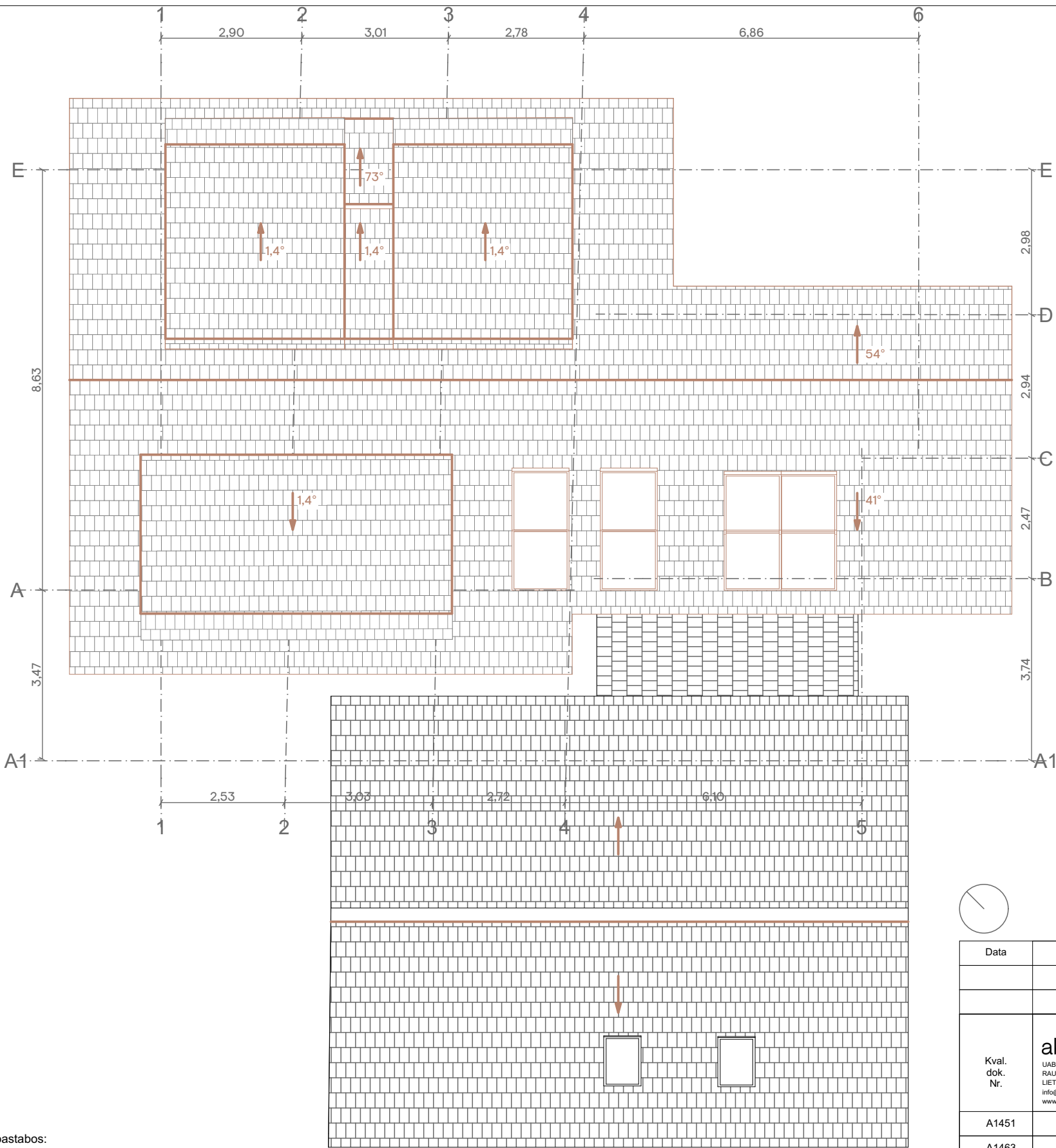
Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba				
Kval. dok. Nr.	aketuri				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.		
	UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt						
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS			2024-09-11	
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ			2024-09-11	
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ			2024-09-11	
					Dokumento pavadinimas: Statinio architektūros dalis		
					Brėžinio pavadinimas:	LAIDA	
					Antro aukšto planas		
					M 1:100		
Kalbos. trump. LT	Statytojas: #Client Company				Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ
					A136-PP-2SA-01.3.3	3	5



—kabinamas balkonas

Esamos patalpos	
1 aukštas	72,63 m ²
2 aukštas	70,02 m ²
Pastogė	54,26 m ²
	196,91 m ²

Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba					
Kval. dok. Nr. aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt					Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS			2024-09-11		
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ			2024-09-11		
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ			2024-09-11		
Kalbos. trump. LT	Statytojas: #Client Company				Dokumento žymuo: A136-PP-2SA-01.3.4		LAPAS	LAPŲ
							4	5



Sutartiniai žymėjimai		
Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		pastato kontūras po rekonstrukcijos
2.		projektuojamos pertvaros
3.		griaunama
4.		terasinės lentos
5.		stoglangių vietos
6.		įėjimai į pastatą

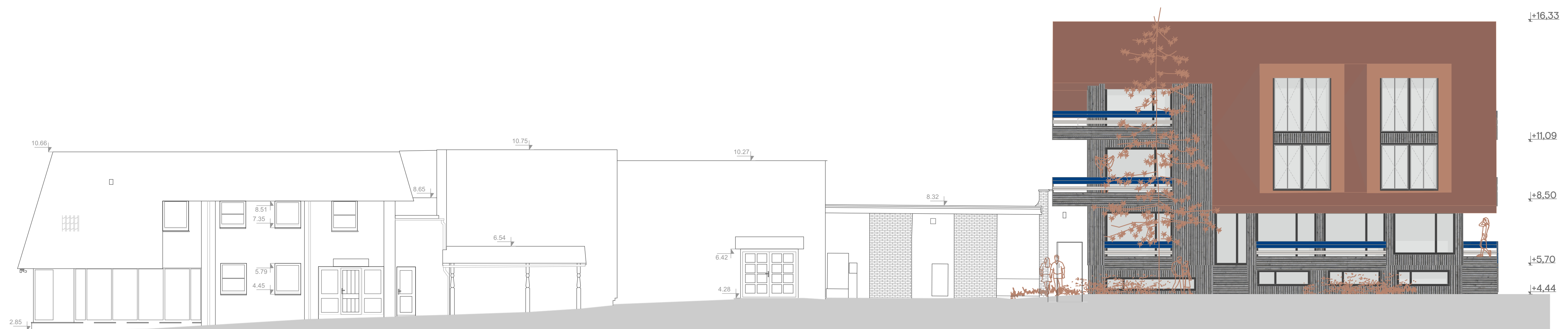


Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba					
Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS				2024-09-11	
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-11	Dokumento pavadinimas: Statinio architektūros dalis		
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ		2024-09-11			
						Brėžinio pavadinimas: Stogo planas M 1:100	LAIDA	
Kalbos trump. LT	Statytojas: #Client Company				Dokumento žymuo: A136-PP-2SA-01.3.5		LAPAS	LAPŲ
							5	5

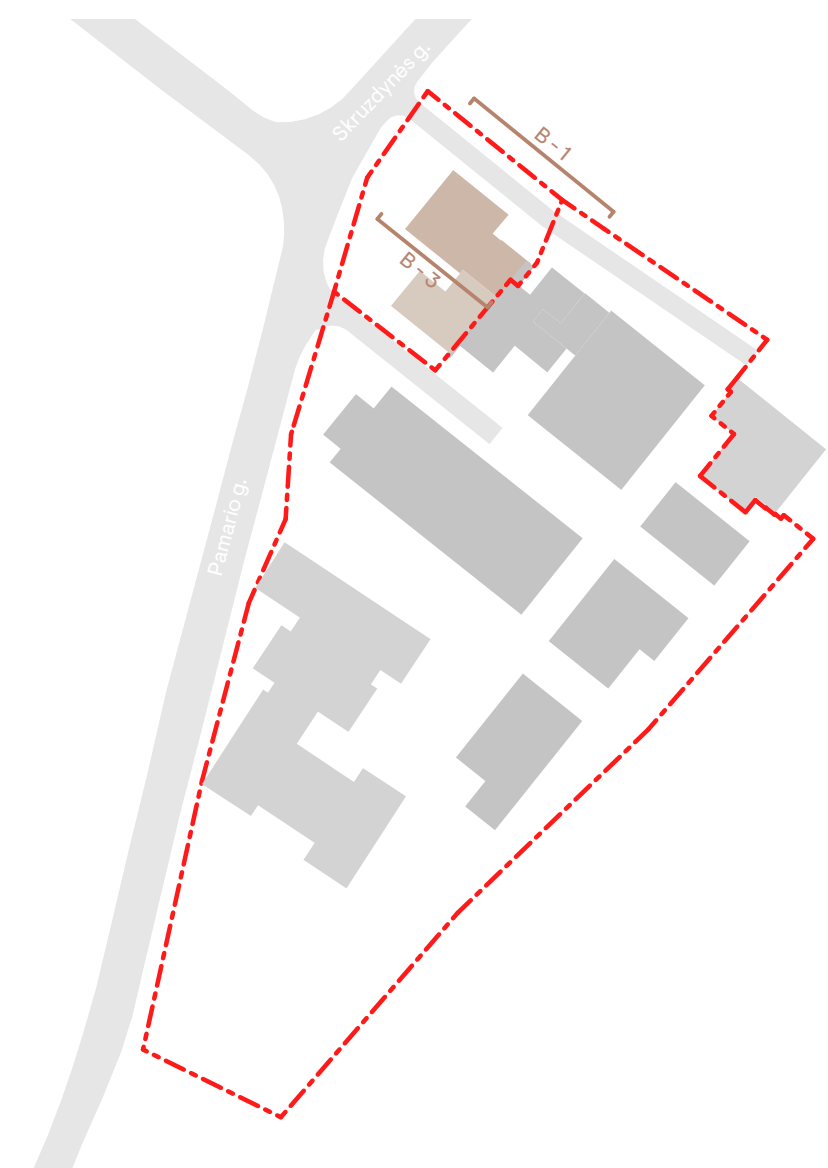
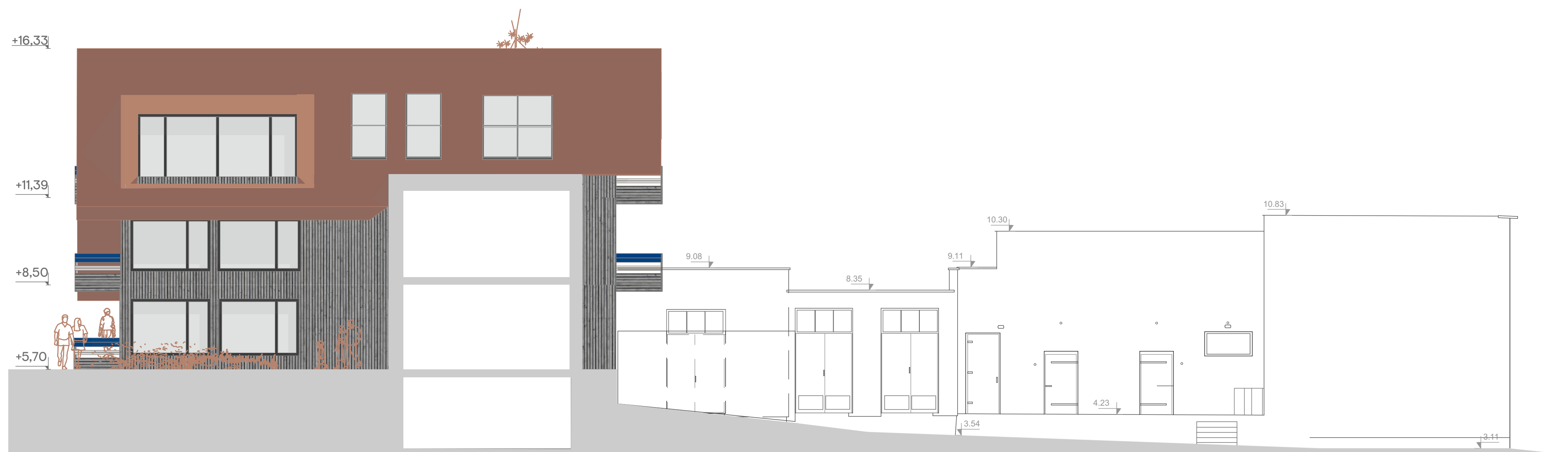
Bendros pastabos:

- Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinami su projekto autoriais;
- Visos naudojamos arba siūlomos naudoti medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir būti naudojamos pagal tikslią savo paskirtį, gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
- Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami pagal gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
- Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu;
- Matmenis prieš gaminių gamybą būtina tisklinti vietoje pagal faktą;
- Gaminiai į statybos vietą pristatomi supakuoti;
- Gaminius gaminti pagal gamintojo patikslintus darbo brėžinius, prieš užsakant, suderintus su pastato architektais;
- Kad būtų pasiektas skaičiuojamasis garso izoliacijos lygis pertvaros turi dalinti patalpas nuo perdangos iki perdangos, plokštės ir profiliai turi remtis į konstrukcijas taip, kaip nurodo gamintojas, komunikacijų praėjimo vietos turi būti užsandarintos, vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis ir normatyviniais dokumentais;
- Rekomenduojama, kad darbų vykdytojas turėtų statybvietėje gamintojo rekomendacinės literatūros bloką, pagal naudojamas medžiagas;
- Brėžinys neskirtas matuoti.

Fasadas F-1



Fasadas F-3



Bendros pastabas:

1. Visos apsaugos medžiagos ir gaminiai prieš užklausą derinami su projekto autoriais;
2. Visos naudojamos arsi siemonos naudoti medžiagas turi turėti atitinkamus sertifikatus ir būti naudojamos pagal tikslinę sąsą pasiskirį, gamintojo nurodytus instrukcijas, taisykles ir technologijas;
3. Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami pagal gamintojo nurodymus, taisykles ir technologijas;
4. Statybos etape darbuotojai neatšiekiami brėžinyje nurodytoms sprendimams, būtina kreiptis į projektojuotą projekto vyriausiojo pilduoto mą;
5. Matmenys prieš gaminių pavyzdį būtina tiksliai velti pagal faktą;
6. Gaminių įstatymo įstatymo pilduoto mą;
7. Gaminių gamintojo gamintojo patikslintus darbu brėžinius, prieš užklausą, suderinamus su pastato architektais;
8. Būto pilduoto mą;
9. Būto pilduoto mą;
10. Būto pilduoto mą;
11. Būto pilduoto mą;
12. Būto pilduoto mą;
13. Būto pilduoto mą;
14. Būto pilduoto mą;
15. Būto pilduoto mą;
16. Būto pilduoto mą;
17. Būto pilduoto mą;
18. Būto pilduoto mą;
19. Būto pilduoto mą;
20. Būto pilduoto mą;
21. Būto pilduoto mą;
22. Būto pilduoto mą;
23. Būto pilduoto mą;
24. Būto pilduoto mą;
25. Būto pilduoto mą;
26. Būto pilduoto mą;
27. Būto pilduoto mą;
28. Būto pilduoto mą;
29. Būto pilduoto mą;
30. Būto pilduoto mą;
31. Būto pilduoto mą;
32. Būto pilduoto mą;
33. Būto pilduoto mą;
34. Būto pilduoto mą;
35. Būto pilduoto mą;
36. Būto pilduoto mą;
37. Būto pilduoto mą;
38. Būto pilduoto mą;
39. Būto pilduoto mą;
40. Būto pilduoto mą;
41. Būto pilduoto mą;
42. Būto pilduoto mą;
43. Būto pilduoto mą;
44. Būto pilduoto mą;
45. Būto pilduoto mą;
46. Būto pilduoto mą;
47. Būto pilduoto mą;
48. Būto pilduoto mą;
49. Būto pilduoto mą;
50. Būto pilduoto mą;
51. Būto pilduoto mą;
52. Būto pilduoto mą;
53. Būto pilduoto mą;
54. Būto pilduoto mą;
55. Būto pilduoto mą;
56. Būto pilduoto mą;
57. Būto pilduoto mą;
58. Būto pilduoto mą;
59. Būto pilduoto mą;
60. Būto pilduoto mą;
61. Būto pilduoto mą;
62. Būto pilduoto mą;
63. Būto pilduoto mą;
64. Būto pilduoto mą;
65. Būto pilduoto mą;
66. Būto pilduoto mą;
67. Būto pilduoto mą;
68. Būto pilduoto mą;
69. Būto pilduoto mą;
70. Būto pilduoto mą;
71. Būto pilduoto mą;
72. Būto pilduoto mą;
73. Būto pilduoto mą;
74. Būto pilduoto mą;
75. Būto pilduoto mą;
76. Būto pilduoto mą;
77. Būto pilduoto mą;
78. Būto pilduoto mą;
79. Būto pilduoto mą;
80. Būto pilduoto mą;
81. Būto pilduoto mą;
82. Būto pilduoto mą;
83. Būto pilduoto mą;
84. Būto pilduoto mą;
85. Būto pilduoto mą;
86. Būto pilduoto mą;
87. Būto pilduoto mą;
88. Būto pilduoto mą;
89. Būto pilduoto mą;
90. Būto pilduoto mą;
91. Būto pilduoto mą;
92. Būto pilduoto mą;
93. Būto pilduoto mą;
94. Būto pilduoto mą;
95. Būto pilduoto mą;
96. Būto pilduoto mą;
97. Būto pilduoto mą;
98. Būto pilduoto mą;
99. Būto pilduoto mą;
100. Būto pilduoto mą;

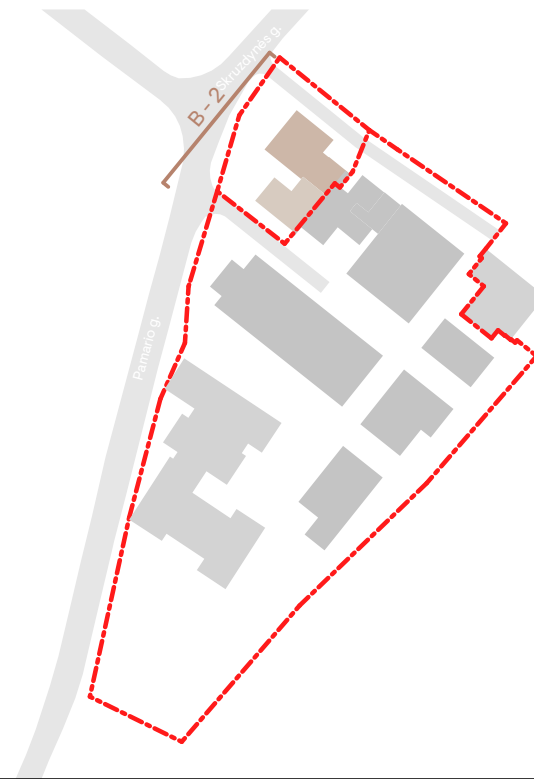
[illegible]

+16,33

+11,39

+8,50

+5,70



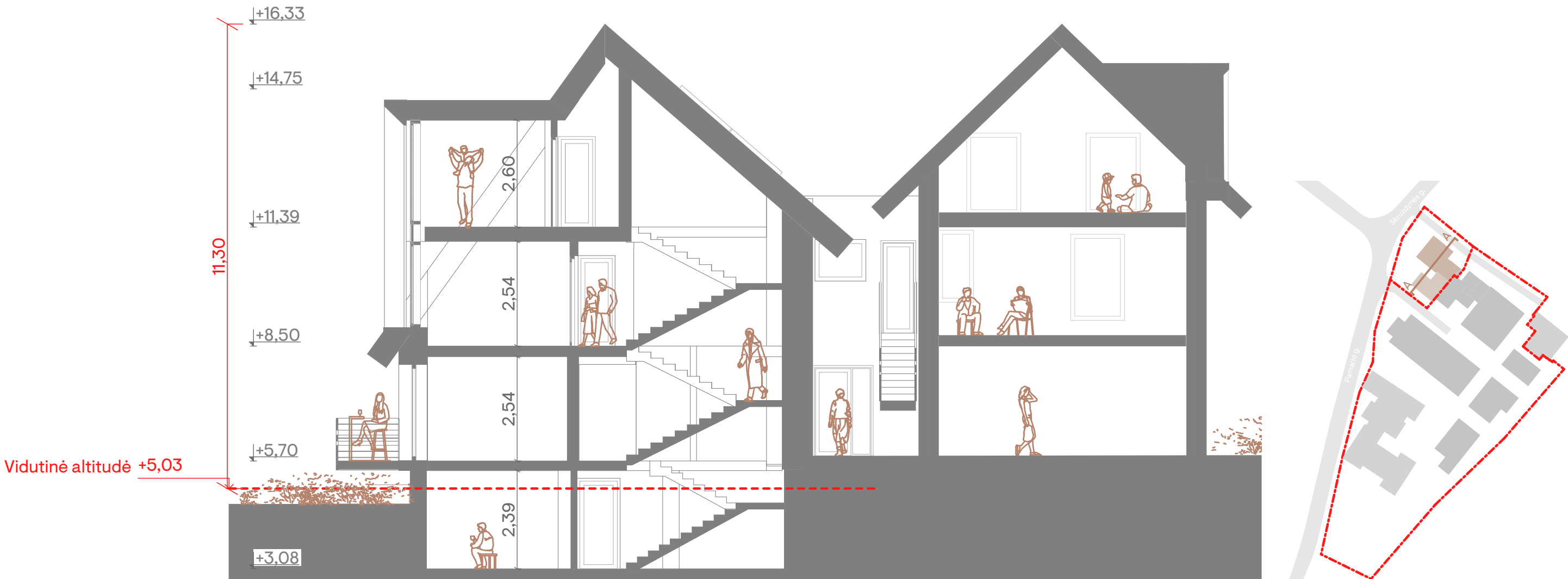
Architektūrinės pastabos:

- 1 Radus neatitikimų brėžiniuose, būtina informuoti projektuotoją ir tikslinti sprendinius;
2. Balkonuose, terasose ir prie fasadų, savo nuožiūra kabinti išorinius šildymo šaldymo blokus griežtai draudžiama.
3. Griežtai draudžiama gyventojams keisti lauko šviestuvų vietas, įvedinėti papildomą apšvietimą;
4. Stogo elementų spalva turi būti analogiška kaip stogo dangos.

Bendros pastabos:

1. Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinami su projekto autoriais;
2. Visos naudojamos arba siūlomos naudoti medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir būti naudojamos pagal tikslinę savo paskirtį, gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
3. Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami pagal gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
4. Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu;
5. Matmenis prieš gaminių gamybą būtina tikslinti vietoje pagal faktą;
6. Gaminiai į statybos vietą pristatomi supakuoti;
7. Gaminiai gaminti pagal gamintojo patikslintus darbo brėžinius, prieš užsakant, suderintus su pastato architektais;
8. Kad būtų pasiektas skaičiuojamasis garso izoliacijos lygis pertvaros turi dalinti patalpas nuo perdangos iki perdangos, plokštės ir profiliai turi remtis į konstrukcijas taip, kaip nurodo gamintojas, komunikacijų praėjimo vietos turi būti užsandarintos, vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis ir normatyviniais dokumentais;
9. Rekomenduojama, kad darbų vykdytojas turėtų statybvietėje gamintojo rekomendacinės literatūros bloką, pagal naudojamas medžiagas;
10. Brėžinys neskirtas matuoti.

Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba					
Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS					2024-09-11
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-11	Dokumento pavadinimas: Statinio architektūros dalis		
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ		2024-09-11			
						Brėžinio pavadinimas: Fasadas F-2 M 1:100		
Kalbos. trump. LT	Statytojas: #Client Company				Dokumento žymuo: A136-PP-2SA-01.4.2		LAPAS	LAPŲ
							2	2



Architektūrinės pastabos:

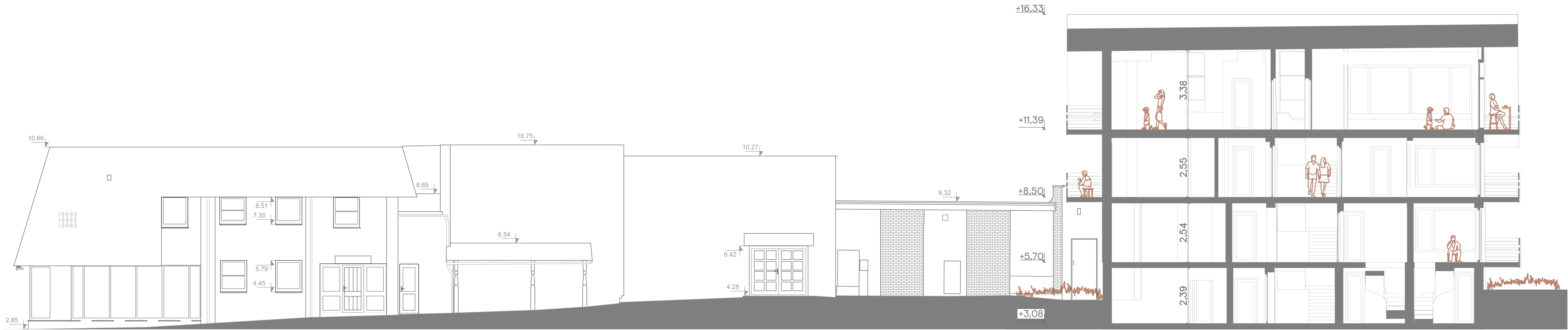
- 1 Radus neatitikimų brėžiniuose, būtina informuoti projektuotoją ir tikslinti sprendinius;
2. Balkonuose, terasose ir prie fasadų, savo nuožiūra kabinti išorinius šildymo šaldymo blokus griežtai draudžiama.
3. Griežtai draudžiama gyventojams keisti lauko šviestuvų vietas, įvedinėti papildomą apšvietimą;
4. Stogo elementų spalva turi būti analogiška kaip stogo dangos.

Bendros pastabos:

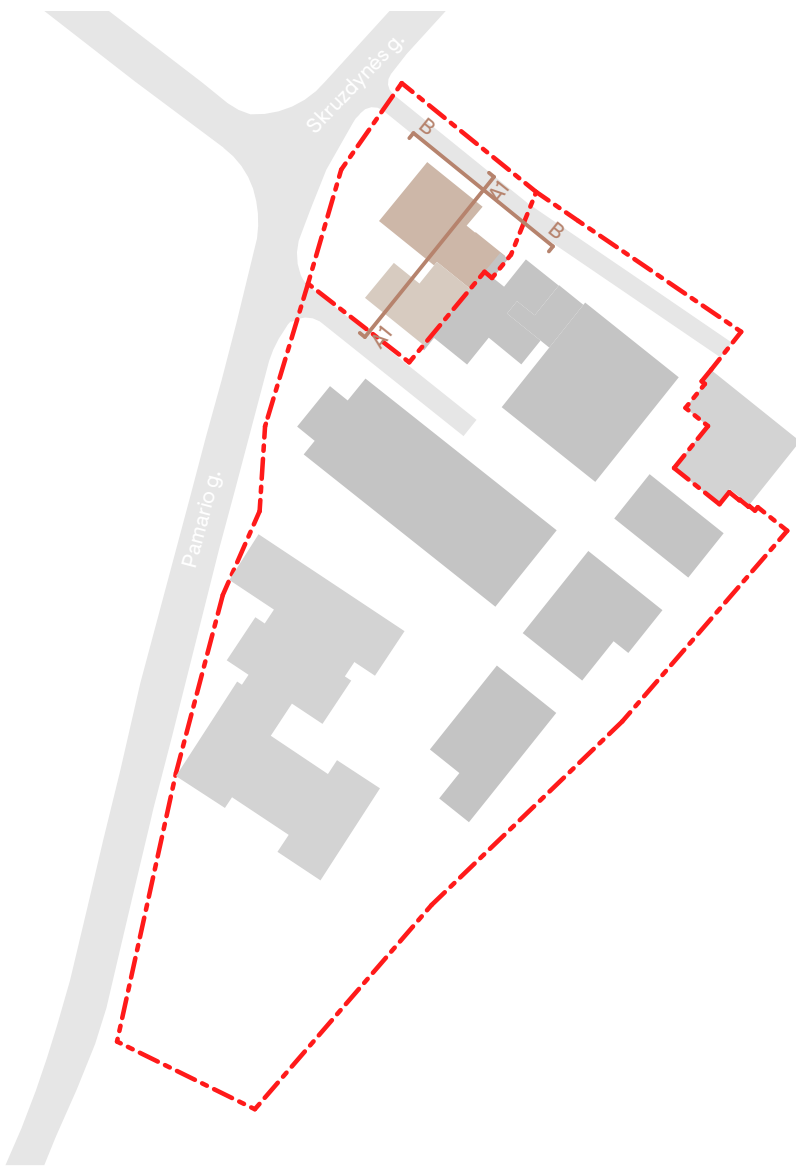
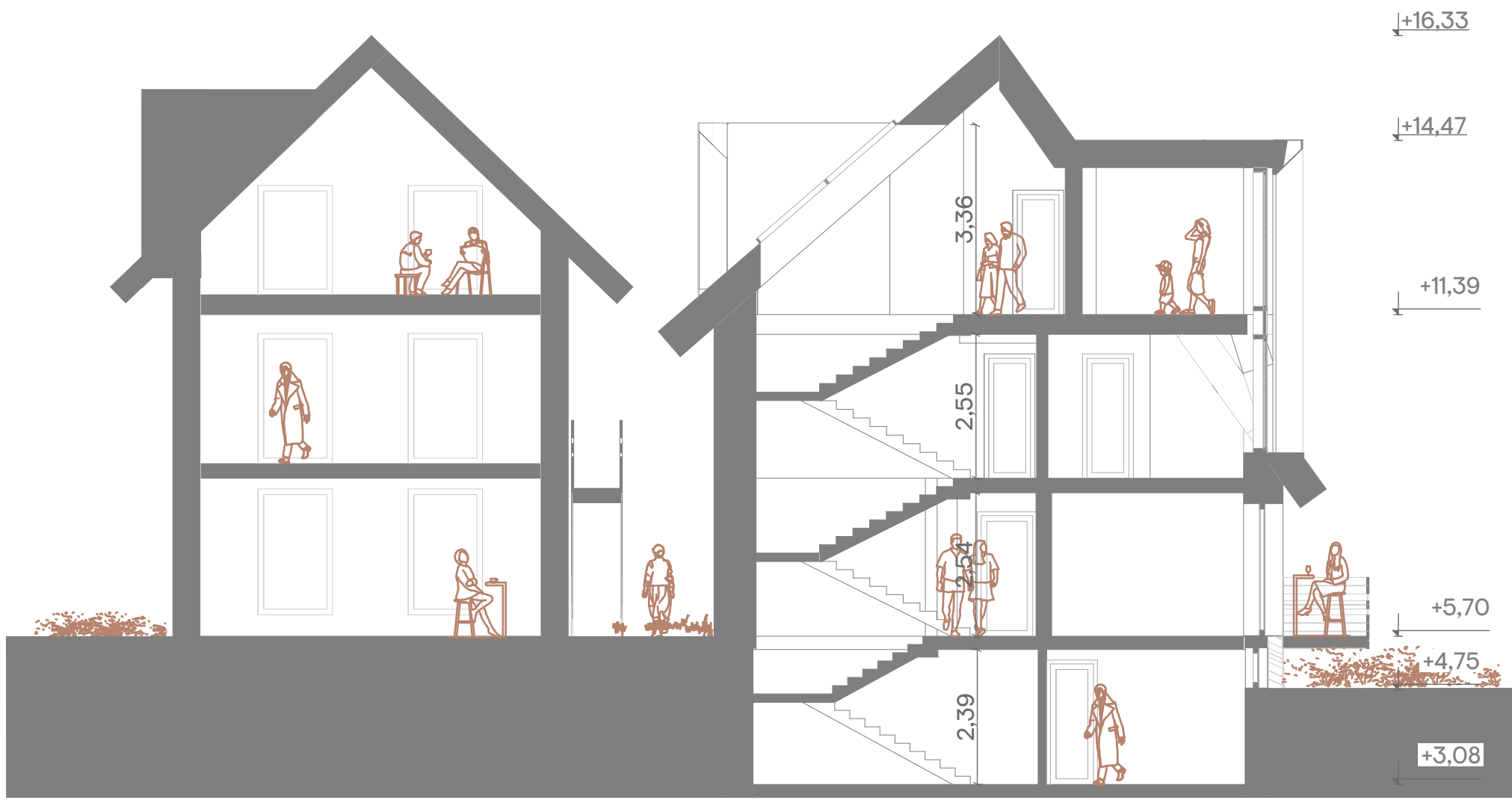
1. Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinami su projekto autoriais;
2. Visos naudojamos arba siūlomos naudoti medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir būti naudojamos pagal tikslinę savo paskirtį, gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
3. Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami pagal gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologiją;
4. Statybos eigoje atsiradus neatitikimams brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu;
5. Matmenis prieš gaminių gamybą būtina tikslinti vietoje pagal faktą;
6. Gaminiai į statybos vietą pristatomi supakuoti;
7. Gaminiai gaminti pagal gamintojo patikslintus darbo brėžinius, prieš užsakant, suderintus su pastato architektais;
8. Kad būtų pasiektas skaičiuojamasis garso izoliacijos lygis pertvaros turi dalinti patalpas nuo perdangos iki perdangos, plokštės ir profiliai turi remtis į konstrukcijas taip, kaip nurodo gamintojas, komunikacijų praejimo vietos turi būti užsandarintos, vadovaujantis gamintojo rekomendacijomis ir normatyviniais dokumentais;
9. Rekomenduojama, kad darbų vykdytojas turėtų statybvietėje gamintojo rekomendacinės literatūros bloką, pagal naudojamas medžiagas;
10. Brėžinys neskirtas matuoti.

Data	Laida	Pakeitimo Nr.	Pastaba					
Kval. dok. Nr.	aketuri UAB "AKETURI ARCHITEKTAI" RAUGYKLOS G. 3-1, LT-01140 VILNIUS, LIETUVA +370 612 16112 info@aketuri.lt www.aketuri.lt				Objektas: Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
	A1451	PV/PDV	L. REKEVIČIUS			2024-09-11		
	A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ			2024-09-11		
		ARCH	V. MITKEVIČIŪTĖ			2024-09-11		
					Dokumento pavadinimas: Statinio architektūros dalis			
					Brėžinio pavadinimas:	LAIDA		
					Pjūvis A			
					M 1:100			
Kalbos. trump. LT	Statytojas: #Client Company				Dokumento žymuo:		LAPAS	LAPŲ
					A136-PP-2SA-01.5.1		1	2

Pjūvis B



Pjūvis A1



Bendros pastabos:

1. Visos apdailos medžiagos ir gaminiai prieš užsakant derinami su projekto autoriais;
2. Visos naudojamos arba siūlomos naudoti medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir būti naudojamos pagal tikslinę savo paskirtį; gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologijas;
3. Visos naudojamos medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami pagal gamintojo nurodytas instrukcijas, taisykles ir technologijas;
4. Statybos eigje atsiradus neatitiktims brėžinyje nurodytiems sprendiniams, būtina kreiptis į projektuotoją projekto vykdymo priežiūros metu;
5. Mažmenis prieš gaminių gamybą būtina išdėstyti vietoje pagal faktą;
6. Gaminiai į statybos vieta pristatomi supakuoti;
7. Gaminiai gaminti pagal gamintojo patikslintus darbo brėžinius, prieš užsakant, suderintus su pastato architektais;
8. Kad būtų pasiektas skaičiuojamasis garso izoliacijos lygis patalpos turi dalinti patalpas nuo perdangos iki perdangos, plokštės ir profiliai turi remtis į konstrukcijas taip, kaip nurodo gamintojų, komunikacijų, įrengimo vietas turi būti užsandertintos, vedovaujančios gamintojų rekomendacijoms ir normatyviniais dokumentais;
9. Rekomenduojama, kad darbų vykdytojas turėtų statybvietėje gamintojų rekomendacinės literatūros bloką, pagal naudojamas medžiagas;
10. Brėžinys nekeičias matuoti.

Data		Laida		Pakeitimo Nr.		Pastaba	
Kval. dok. Nr.		aketuri OBJ. 365.135.001-2067-01.5.2 RAKUNYČIUS G. 31, LT-01016/VILNUS LJG/TAU. 1025.012.10712 info@aketuri.lt www.aketuri.lt		Objektas:			
				Gyvenamojo pastato (6.4) un. nr. 2393-0001-2067 Skruzdynės g. 2B Neringa, rekonstravimo projektas.			
A1451	PIV/DPV	L. REKEVIČIUS		2024-09-11	Dokumento pavadinimas: Šilpo suvarkymo dalis		
A1463	ARCH	M. REKEVIČIENĖ		2024-09-11			
	ARCH	V. MITKEVIČIŲTĖ		2024-09-11	Brėžinio pavadinimas: Pjūvis A1 ir B		
					M		
Kaltos žymos: LT		#Client Company			Dokumento žymos: A136-PP-25A-01.5.2		
					LAPAS	LAPŲ	
					2	2	